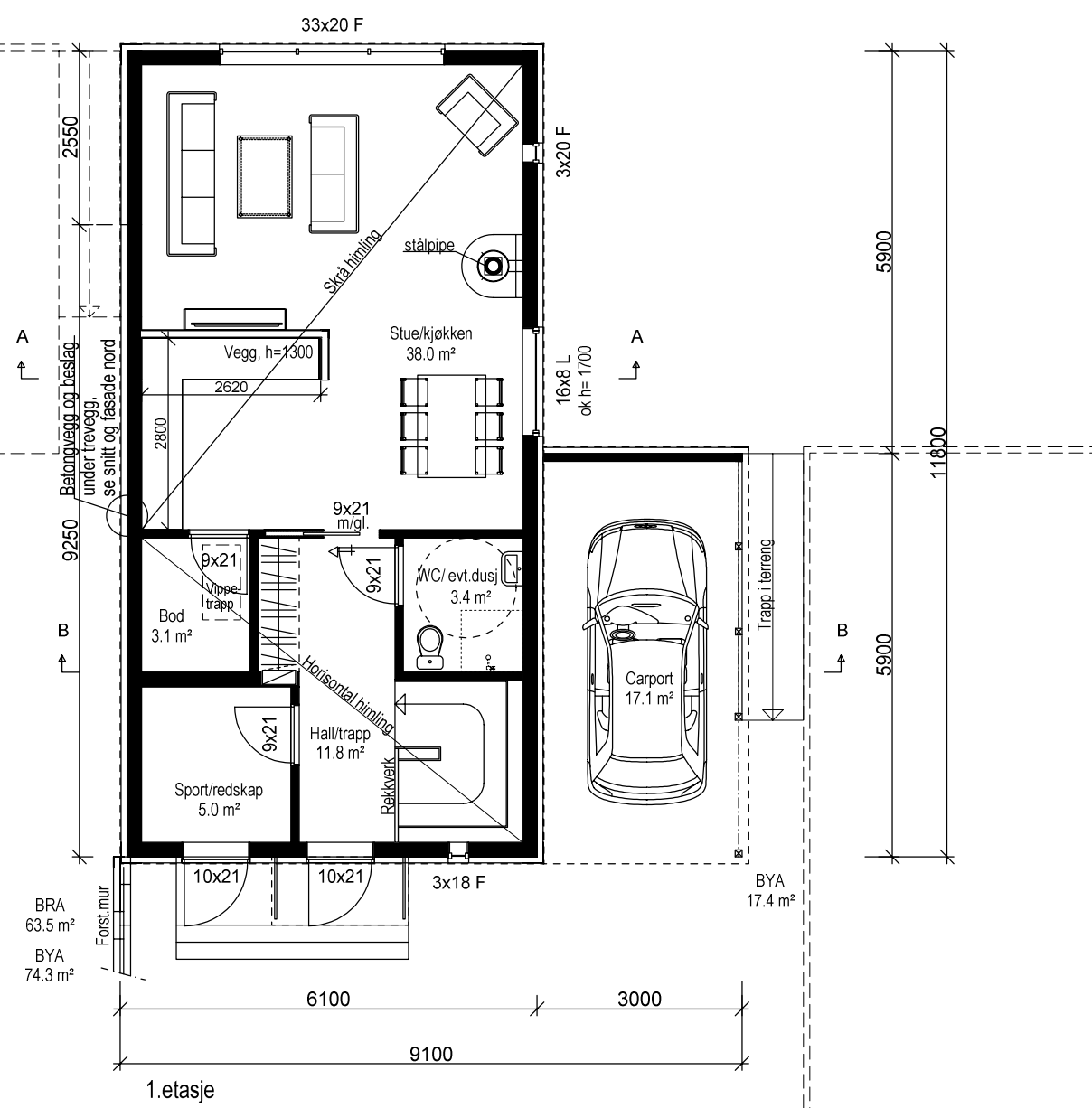


51/183



Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.  
Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning.  
Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag.  
Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

51/181

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m²
- R = Rømningsvindu

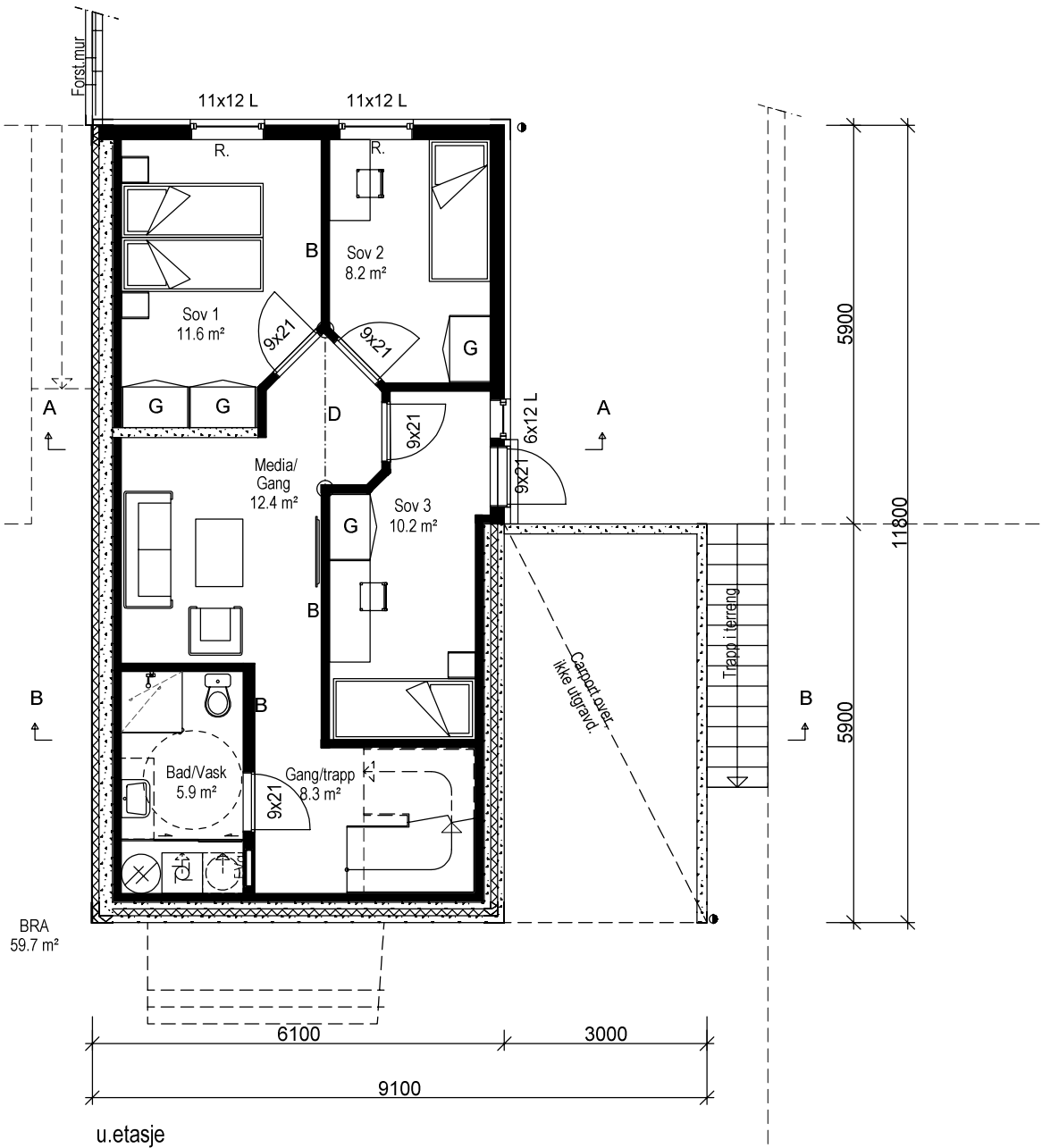
Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

1. etasje

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> <b>IHT</b> www.iht.no	
	Byggeplass: Tyttebærstien 25			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 51		B.nr: 182
	Tegn: AG	Arkitekt: Arkitektkontoret IHT		Type:
Dato: 03.12.14	Tegn.nr: 501	B15		
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: B151 /7491			

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.

51/183



u.etasje

51/181

Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.  
Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning.  
Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag.  
Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m<sup>2</sup>
- R = Rømningsvindu

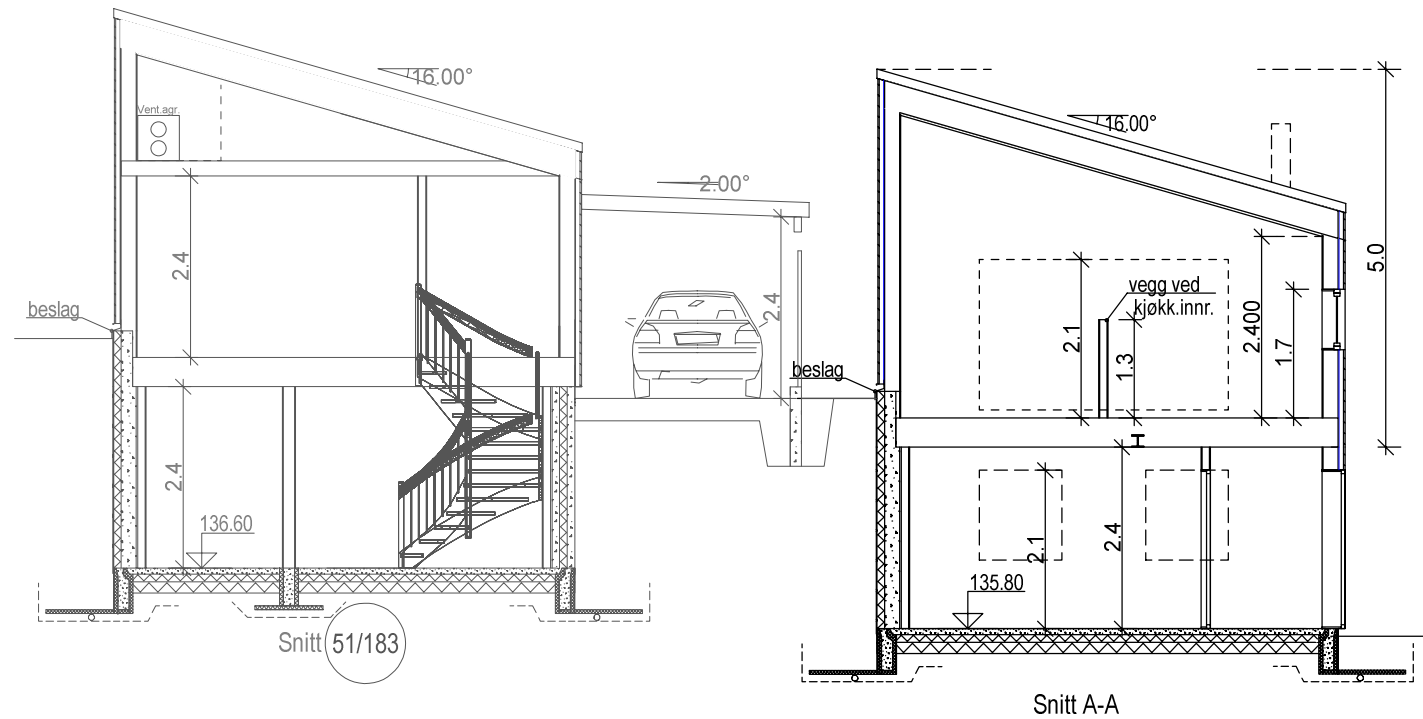
Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

### U.etasje

 <small>DATA DESIGN SYSTEM</small>	Tiltakshaver: Rygehus AS		<small>ARKITEKTKONTORET</small> <i>med rom for begeistring</i> <b>IHT</b> <small>www.iht.no</small>	
	Byggeplass: Tyttebærstien 25			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 51		B.nr: 182
	Tegn: AG	Arkitekt: Arkitektkontoret IHT		Type:
Dato: 03.12.14	Tegn.nr: 502	B15		
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: B151 /7491			
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				

Alle vertikale mål på snitt angir ferdige rom-høyder.  
 For utførelse av grunnmur/støpt plate, konf. nødv. U-verdier  
 og egne detaljer fra byggefirma/leverandør/produzent eller NBI.

Mål og arealer innvendig, og byggehøyder utvendig (gesims og mønehøyder) er ikke  
 endelige før varmetapsramme/energirammeberegning er foretatt og tegningene er justert.

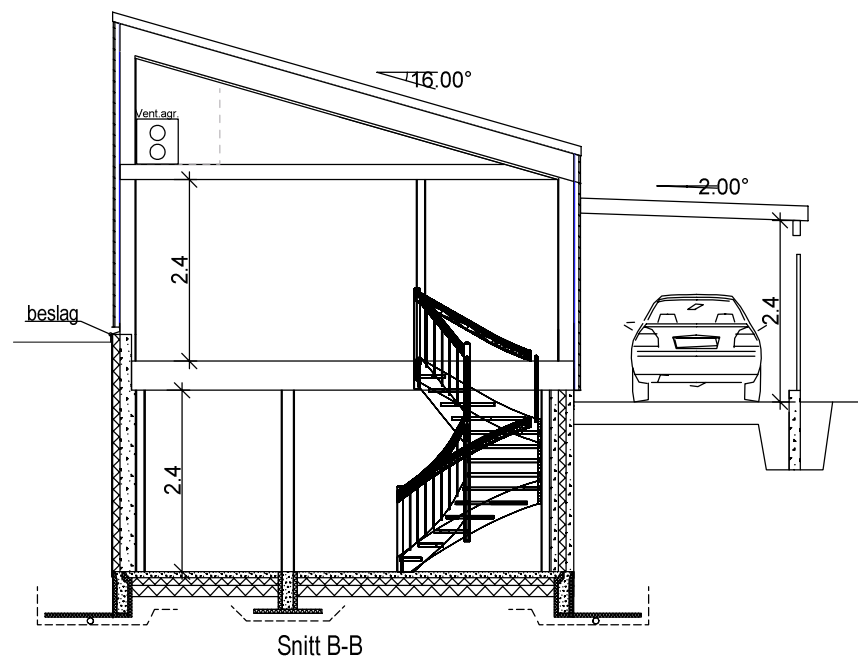


Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.  
 Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.


Tegning viser ikke eventuelle utføring av vegger/innkassinger  
 av kanalføring for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning.  
 Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler  
 og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

ok golv u.etasje kote 135.8

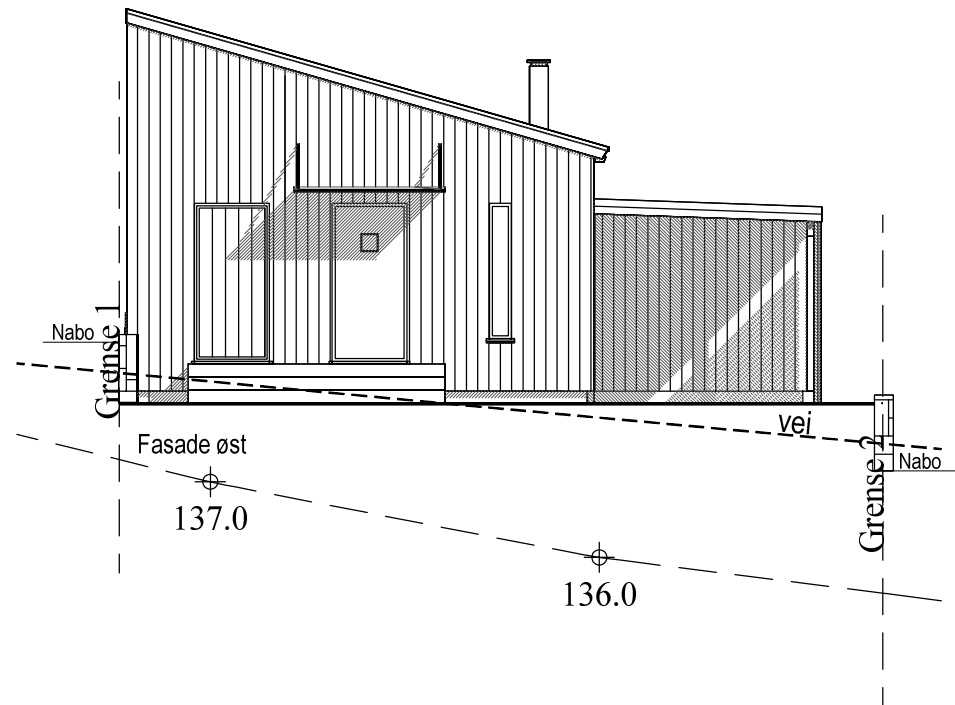
Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer  
 seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet.  
 Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og  
 ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.



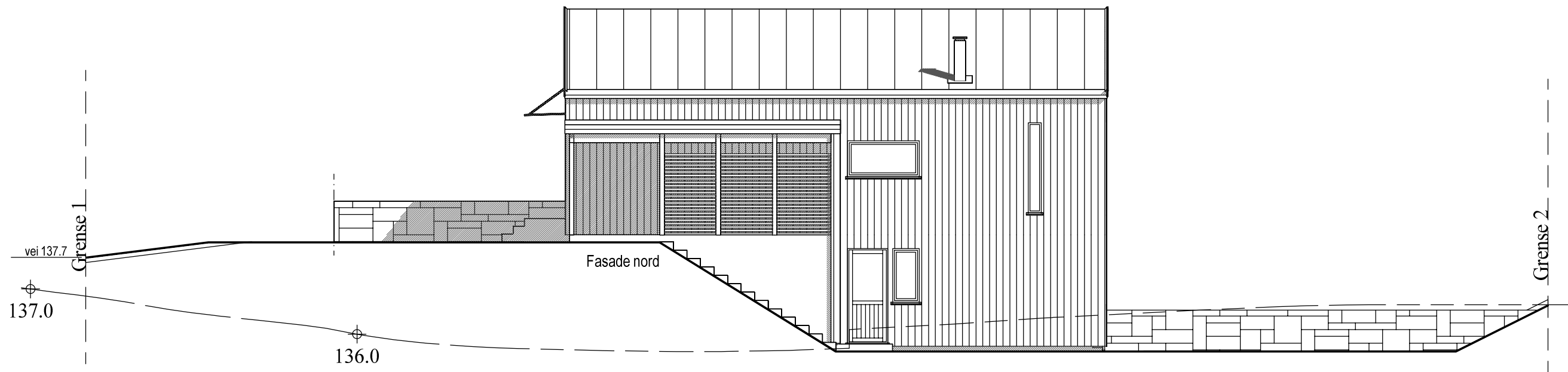
Snitt

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i>	
	Byggeplass: Tyttebærstien 25			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 51		B.nr: 182
	Tegn: AG	Arkitekt: Arkitektkontoret IHT		Type:
	Dato: 03.12.14	Tegn.nr: 503		B15
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: B151 /7491		www.iht.no	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Illustrasjon øst




ok golv u.etasje kote 135.8

Bygningens høydeplassing som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassing må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassing / utstikking på byggeplass.

———— PLANERT TERRENG  
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Sum BRA
U. etg. plan	59.7	0.0	59.7
1. etg. plan	63.5	17.1	80.6
<b>SUM :</b>	<b>123.2</b>	<b>17.1</b>	<b>140.3</b>
<b>BYA :</b>	<b>74.3</b>	<b>17.4</b>	<b>91.7</b>

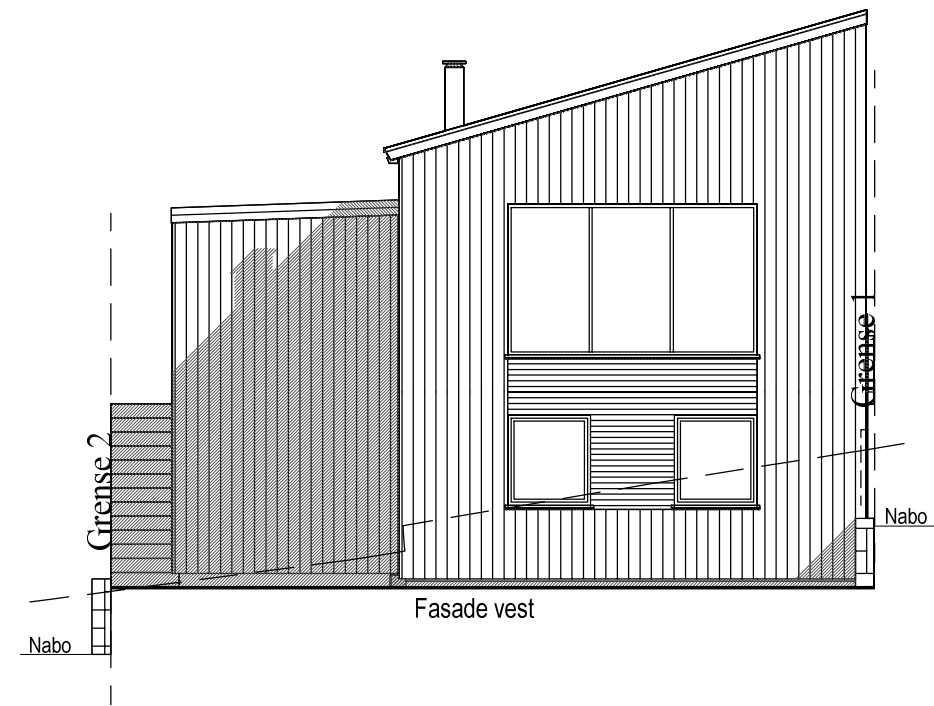
### Fasader

 <small>DATA DESIGN SYSTEM</small>	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> <b>IHT</b> www.iht.no	
	Byggeplass: Tyttebærstien 25			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 51		B.nr: 182
	Tegn: AG	Arkitekt: Arkitektkontoret IHT		Type:
Dato: 03.12.14	Tegn.nr: 510	B15		
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: B151 /7491			

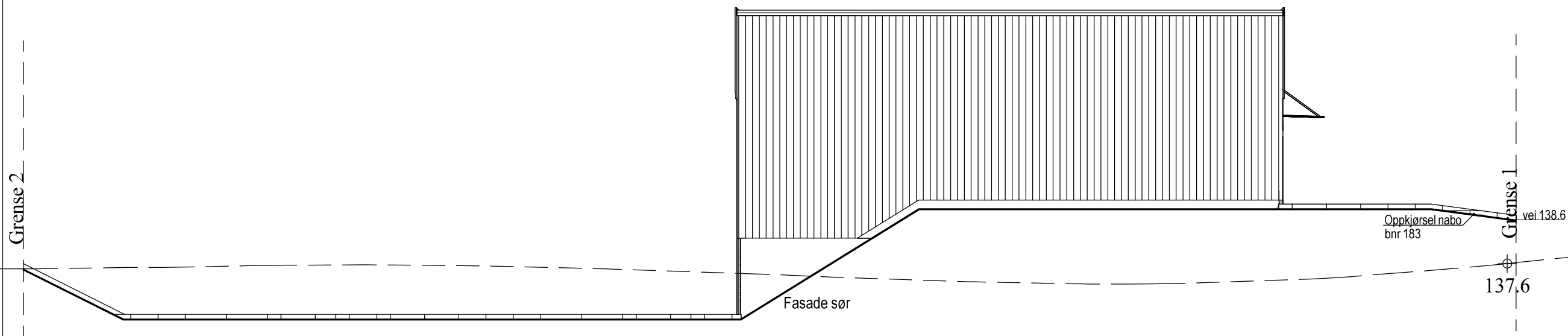
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Illustrasjon nord-vest



Fasade vest




Fasade sør

ok golv u.etasje kote 135.8

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

———— PLANERT TERRENG  
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasader

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i>	
	Byggeplass: Tyttebærestien 25			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 51		B.nr: 182
	Tegn: AG	Arkitekt: Arkitektkontoret IHT		Type:
	Dato: 01.12.14	Tegn.nr: 511		
	Mål: 1: 100	Prosjekt nr DDS/IHT: B151 /7491	B15	
			www.iht.no	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.