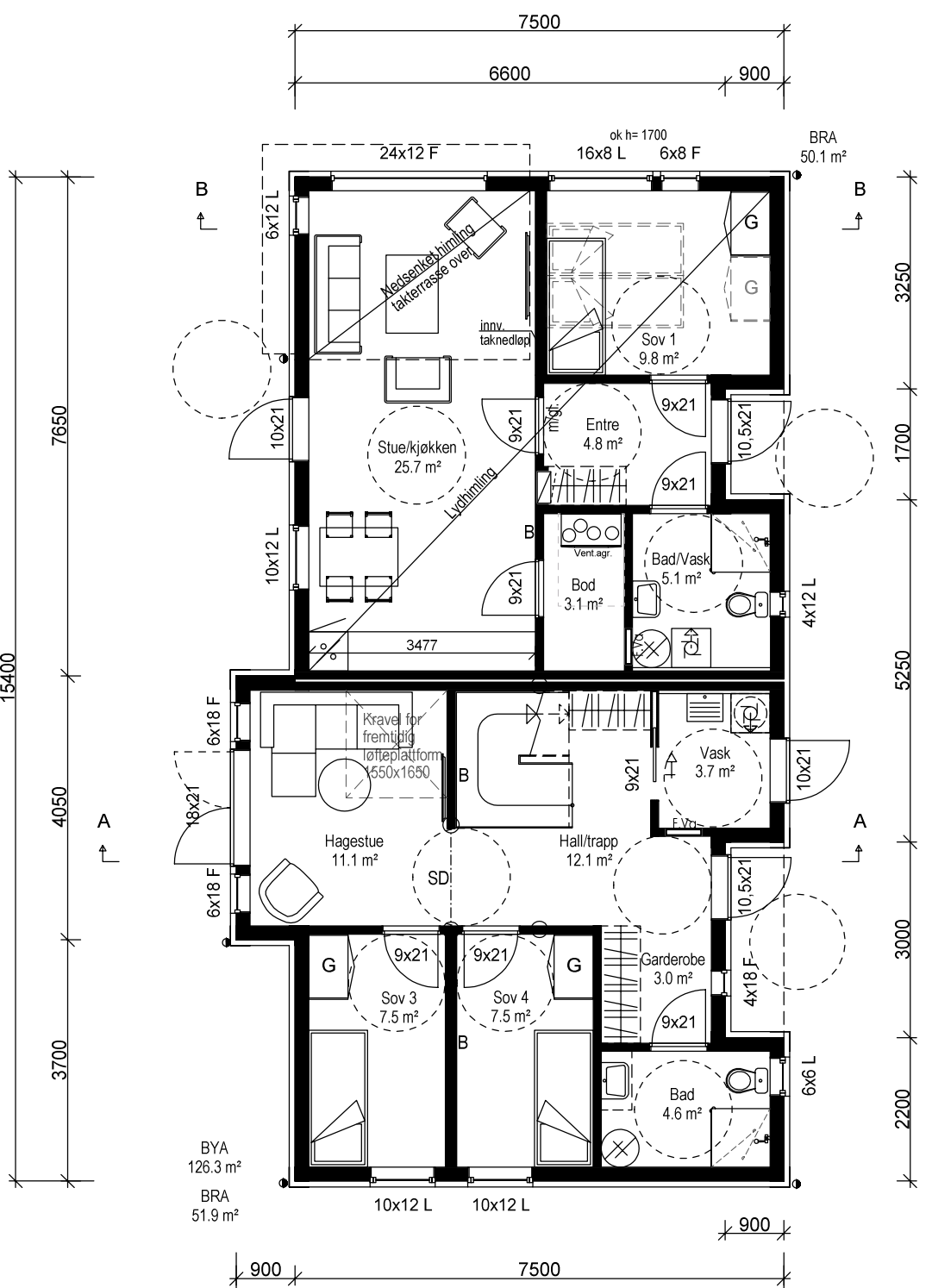


2.etasje



1.etasje & leilighet

Tegning viser ikke eventuelle utføringer av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m²
- R = Rømningsvindu

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

1. og 2.etasje

Tiltakshaver: Rygehus AS		Byggeplass: Theavegen 18, Orre	
Kommune: Klepp	G.nr: 31	B.nr: 305	
Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde	Type:	
Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 501	Spesial	
Mål: 1: 100	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558	www.iht.no	



ARKITEKTKONTORET

med rom for begeistring

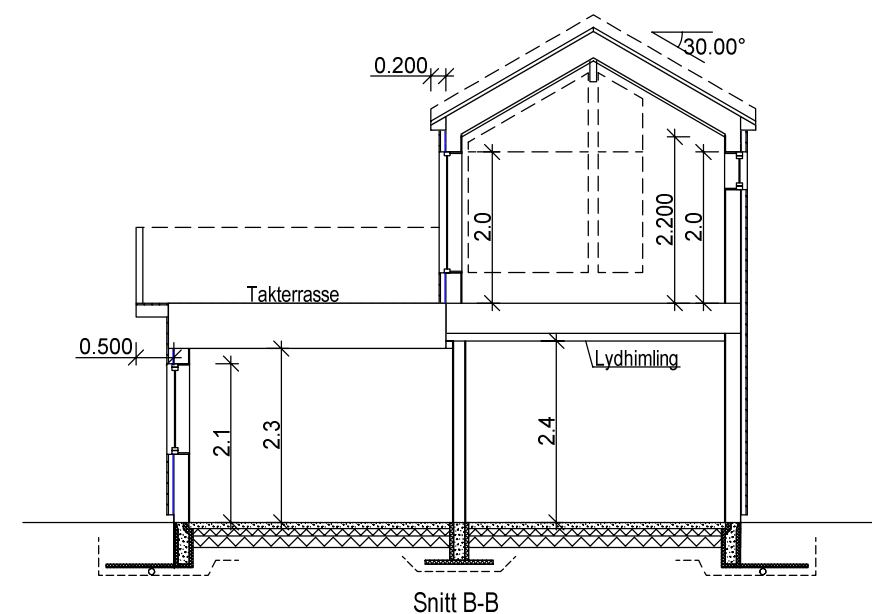
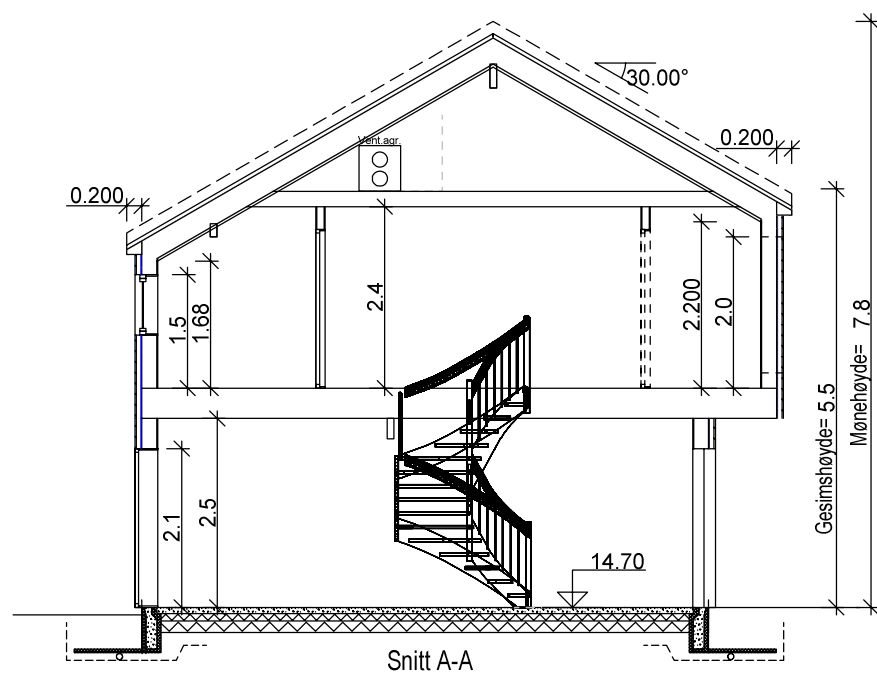
IHT

www.iht.no

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.


Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

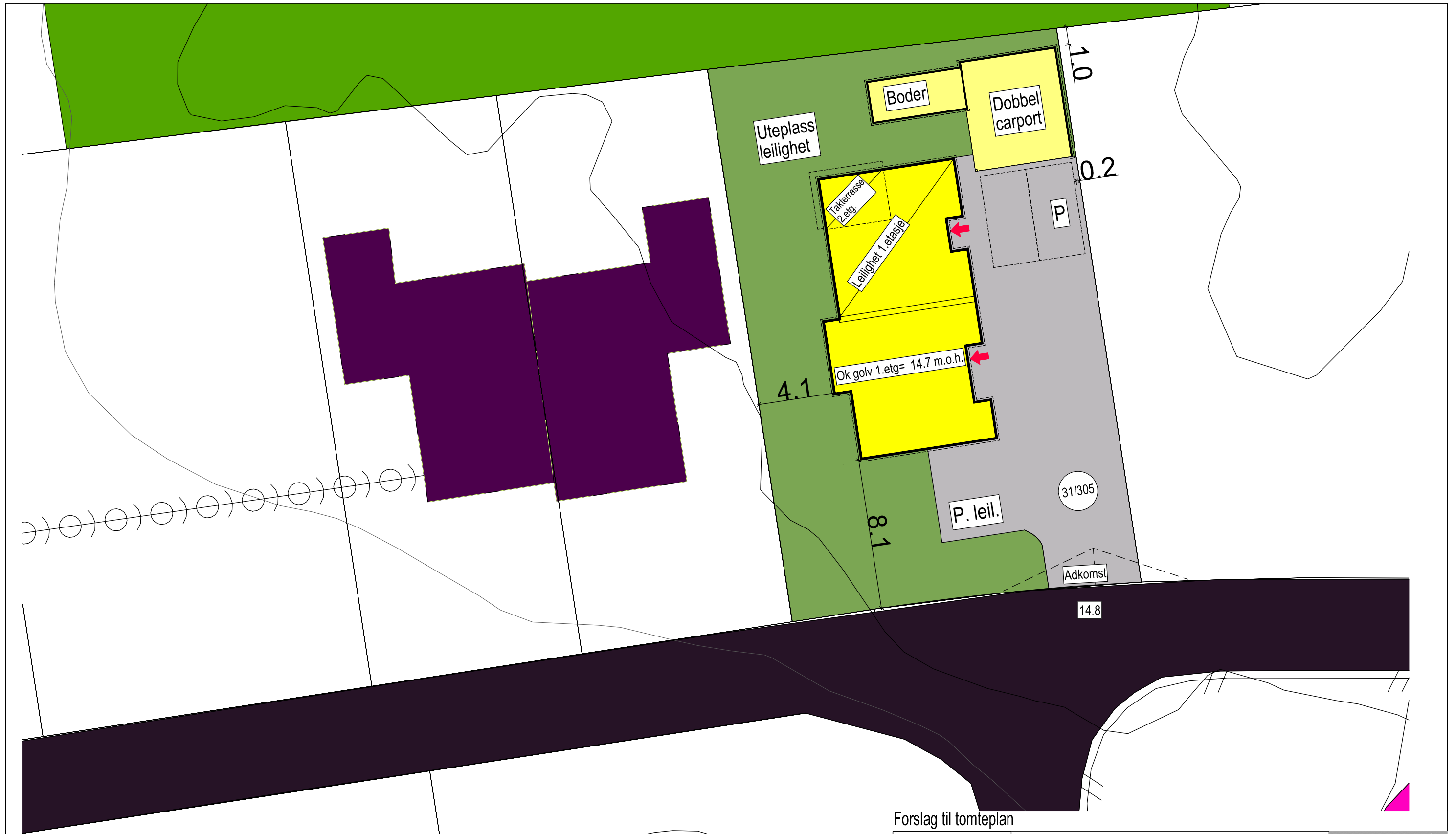
Alle vertikale mål på snitt angir ferdige rom-høyder. For utførelse av grunnmur/støpt plate, konf. nødv. U-verdier og egne detaljer fra byggefirma/leverandør/produzent eller NBI.



Topp golv 1.etasje= kote 14.7
Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

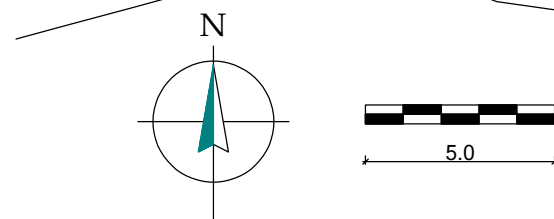
Snitt A-A og B-B

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Theavegen 18, Orre			
	Kommune: Klepp	G.nr: 31		B.nr: 305
	Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde		Type:
	Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 502		Spesial
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558			
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				




Utomhusplan:

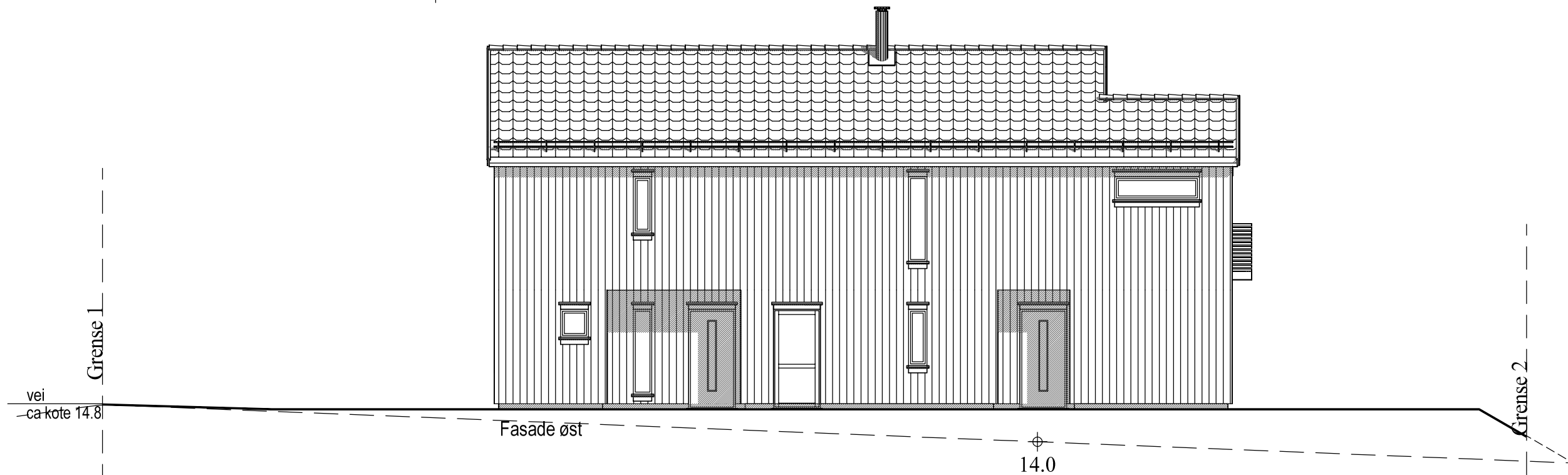
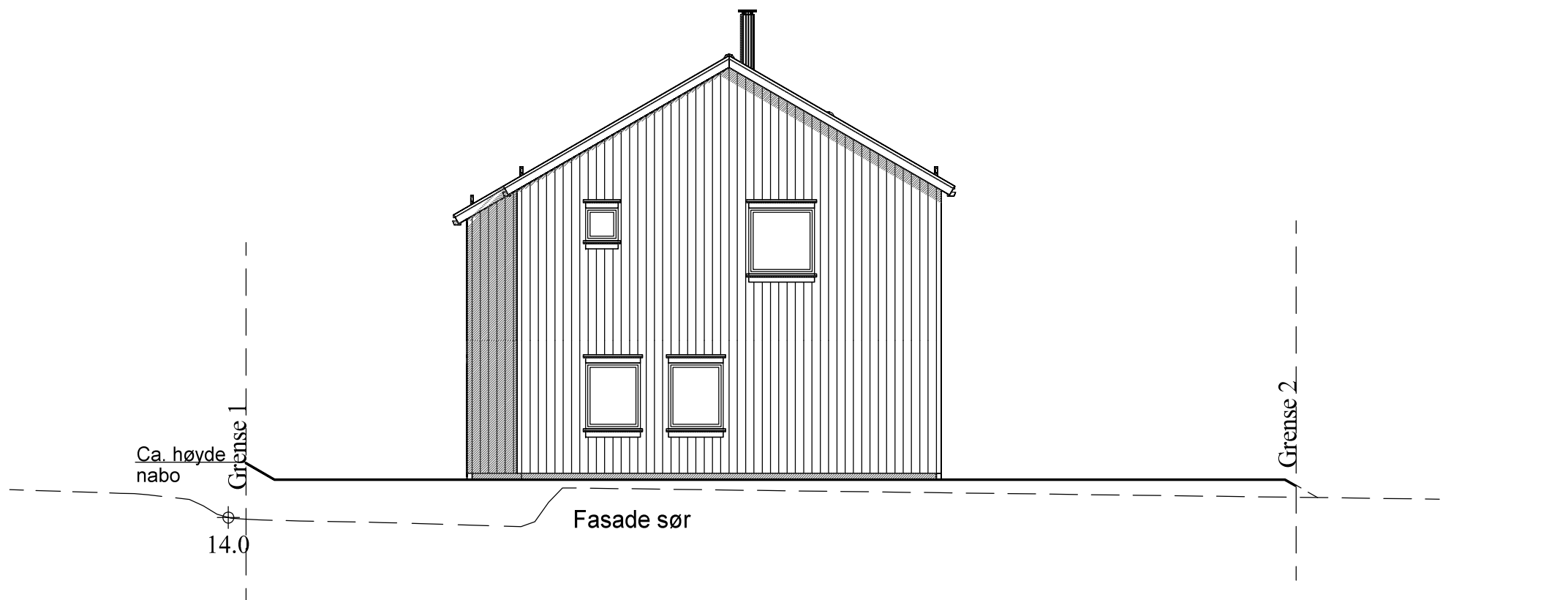
Tegningen viser forslag til ferdige planeringshøyder rundt bolig og evt. forstøttningsmurer mot nabo/vei. Forslag terrengoverflater er angitt. Tegningene inneholder ingen tomteteknisk prosjektering, og tekniske forhold (f.eks. fall, sandfang/sluk og skråningsutslag) må prosjekteres av annen prosjekterende.



Forslag til tomteplan

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Theavegen 18, Orre			
	Kommune: Klepp	G.nr: 31		B.nr: 305
	Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde		Type:
	Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 507	Spesial	
	Mål: 1: 200	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558		

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.




Topp golv 1. etasje = kote 14.7
 Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

———— PLANERT TERRENG
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²	
	Pr etasje	Sum BRA
Bileilighet	49.6	49.6
1. etg. plan	53.0	53.0
2. etg. plan	99.6	99.6
SUM :	152.6	152.6
BYA :	126.4	126.4

Fasader

		Tiltakshaver: Rygehus AS	
		Byggeplass: Theavegen 18, Orre	
Kommune: Klepp	G.nr: 31	B.nr: 305	
Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde	Type: Spesial	
Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 510		
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558		

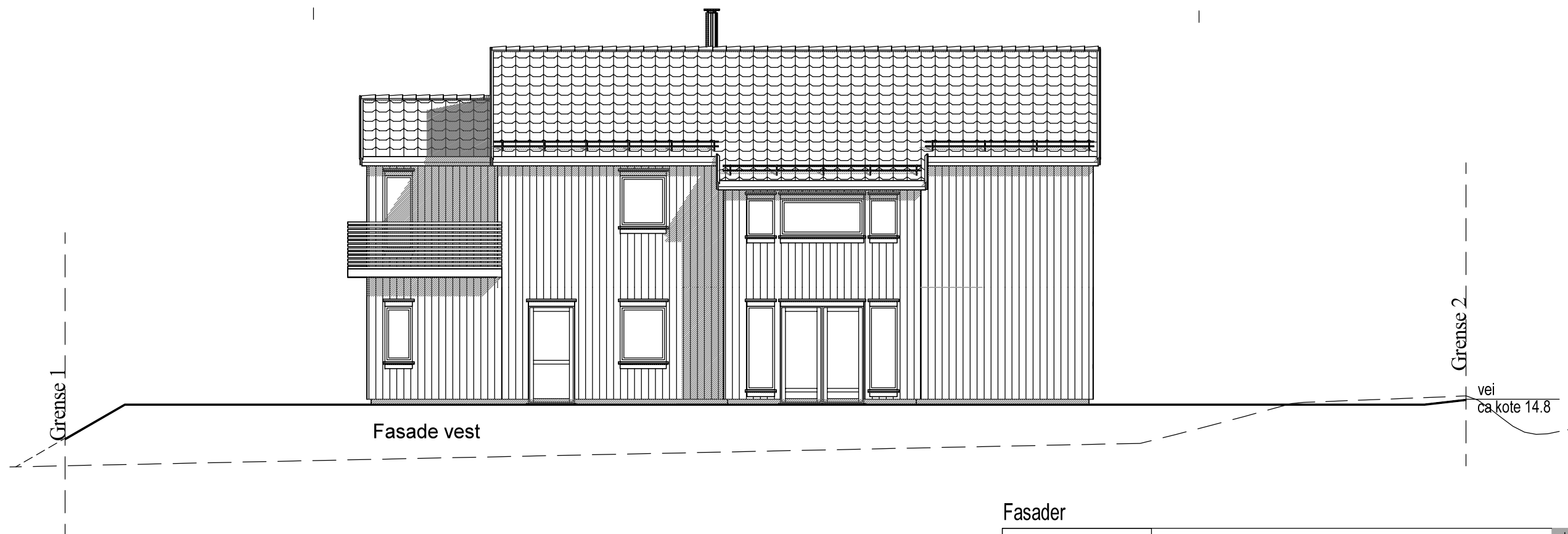
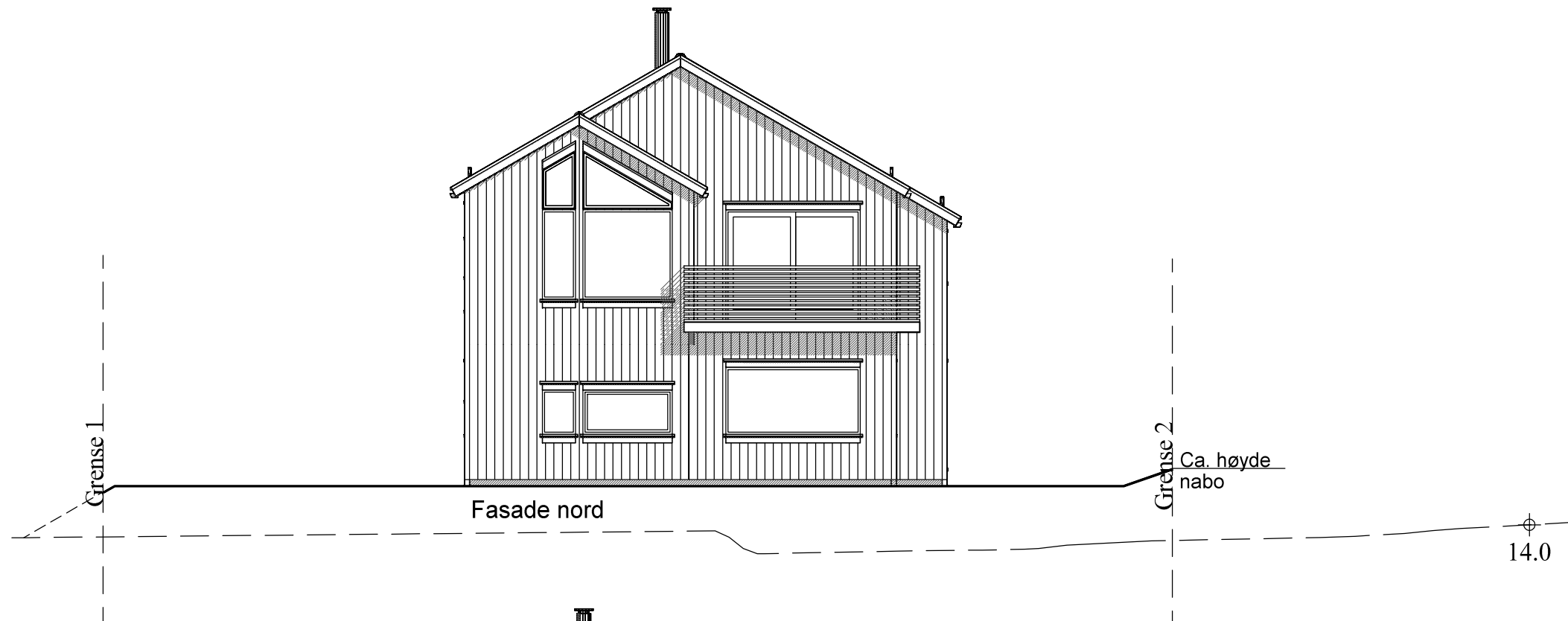
ARKITEKTKONTORET

med rom for begeistring

IHT

www.iht.no

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.




Topp golv 1.etasje= kote 14.7

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

———— PLANERT TERRENG
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasader

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Theavegen 18, Orre			
	Kommune: Klepp	G.nr: 31		B.nr: 305
	Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde		Type:
	Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 511		
	Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558	Spesial	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Illustrasjon nord-vest




Illustrasjon sør-vest



Illustrasjon sør-øst

Illustrasjoner

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Theavegen 18, Orre			
	Kommune: Klepp	G.nr: 31		B.nr: 305
	Tegn: AG	Arkitekt: A.Gjerde		Type:
	Dato: 21.01.15	Tegn.nr: 519	Spesial	
	Mål: 1:	Prosjekt nr DDS/IHT: thea /7558		
<small>Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.</small>				