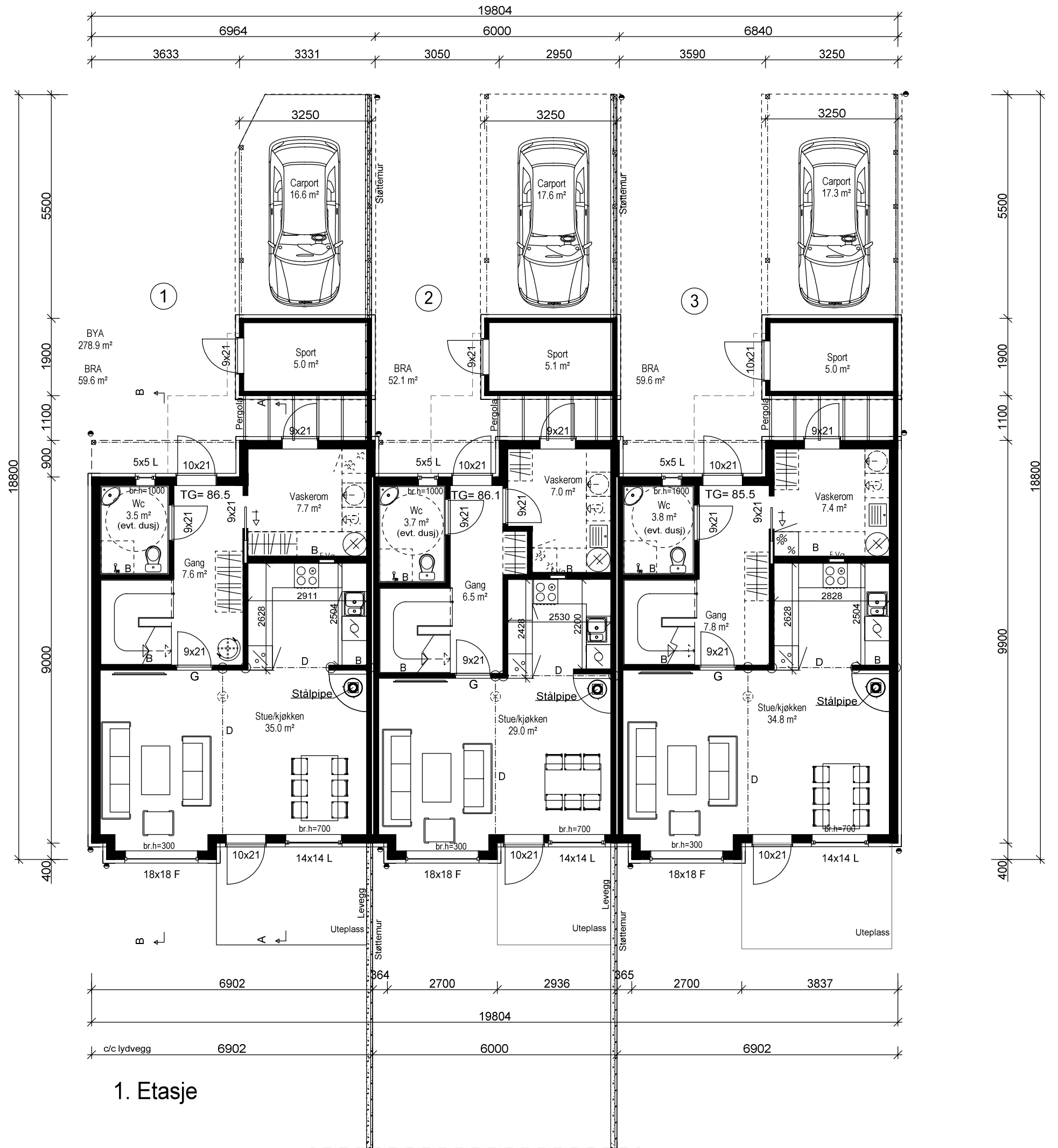


SD = Synlig drager
 D = Skjult drager
 B = Bærevegg
 I = Lysareal i m²
 R = Rømningsvindu

Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.
 Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

Bygningen inneholder flere boenheter og må brann- og lyd-prosjekteres.

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)



Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføring for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

1.etasje

	Tiltakshaver: Rygehus AS		
	Byggeplass: Moldberget 45, 47 og 49		
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34	B.nr: 547
	Tegn: BFL	Arkitekt: Bodil Fatnes Larsen	Type:
	Dato: 04.06.15	Tegn.nr: 501	B17 - rekkehus
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: kl17 /7560	www.iht.no	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKKTOKTORET IHT AS ikke medvirker i.

ARKITEKKTOKTORET
 med rom for begeistring
IHT

SD = Synlig drager
 D = Skjult drager
 B = Bærevegg
 I = Lysareal i m²
 R = Rømningsvindu

Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.
 Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

Bygningen inneholder flere boenheter og må brann- og lyd-prosjekteres.


Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)



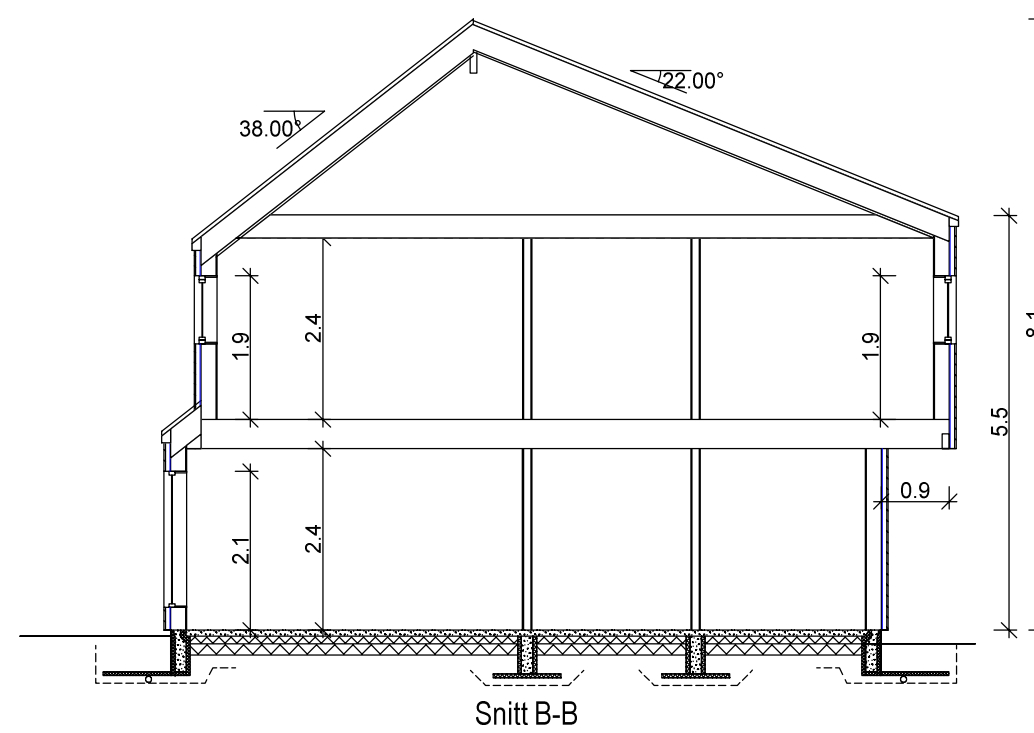
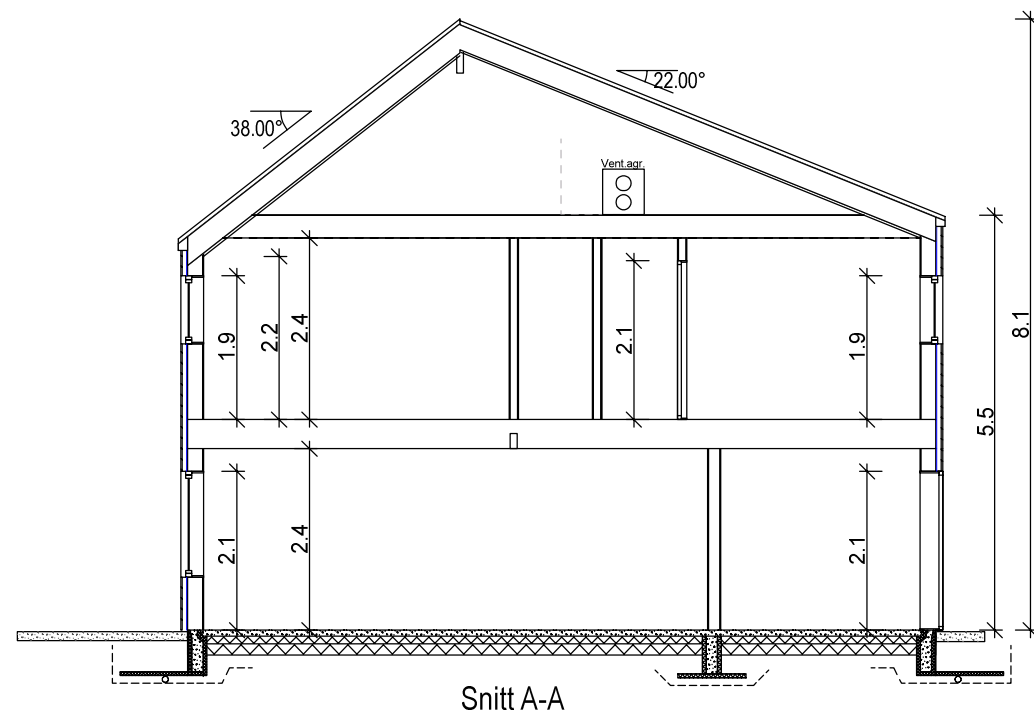
2. Etasje

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

2. etasje

	Tiltakshaver: Rygehus AS		med rom for begeistring IHT ARKITEKKTTORET www.iht.no	
	Byggeplass: Moldberget 45, 47 og 49			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 547
	Tegn: BFL	Arkitekt: Bodil Fatnes Larsen		Type:
	Dato: 04.06.15	Tegn.nr: 502		B17 - rekkehus
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: kl17 /7560			

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKKTTORET IHT AS ikke medvirker i.




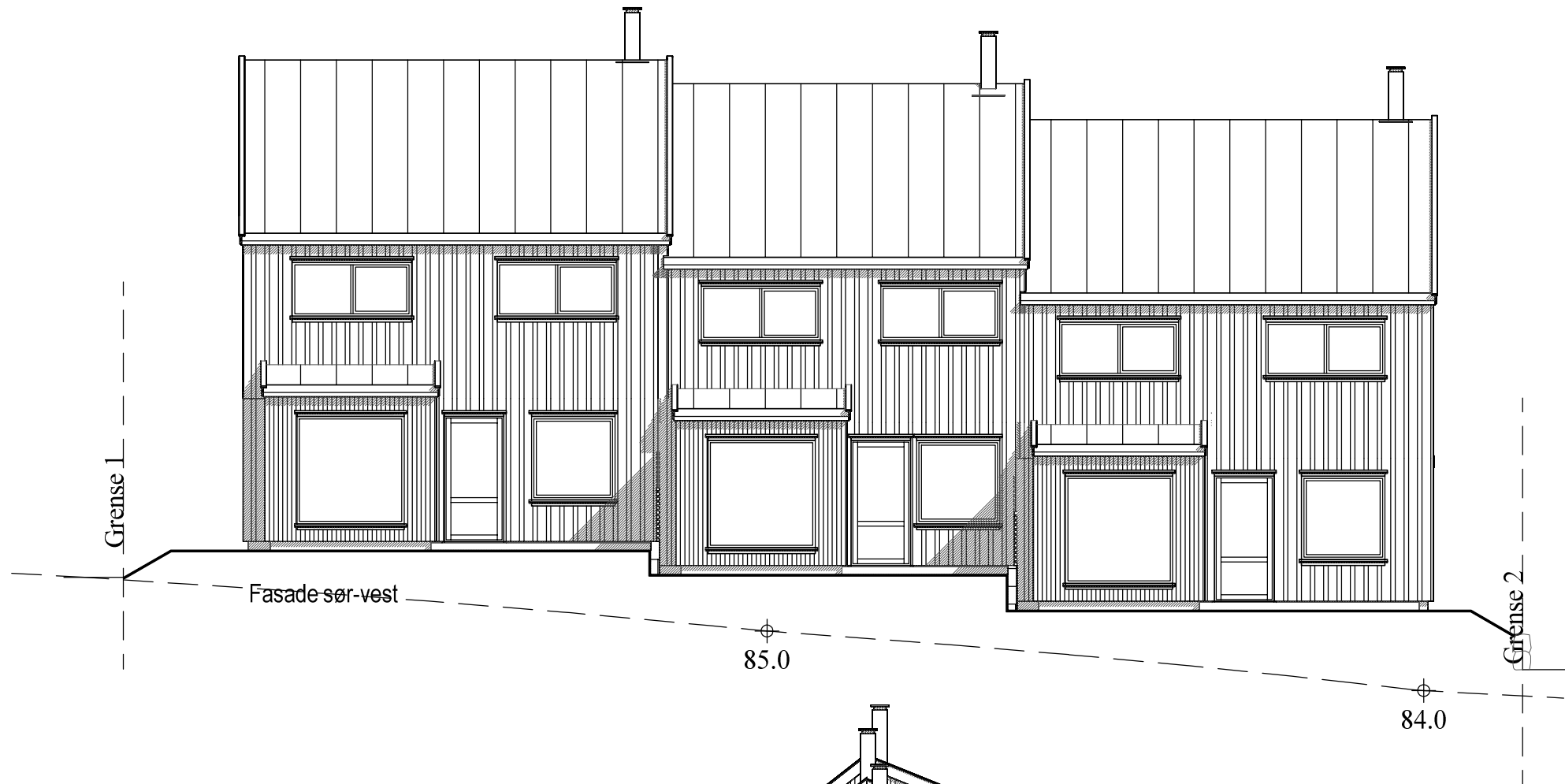
Alle vertikale mål på snitt angir ferdige rom-høyder.
 For utførelse av grunnmur/støpt plate, konf. nødv. U-verdier
 og egne detaljer fra byggefirma/leverandør/produsent eller NBI.

Mål og arealer innvendig, og byggehøyder utvendig (gesims og mønehøyder) er ikke
 endelige før varmetapsramme/energirammeberegning er foretatt og tegningene er justert.

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer
 seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet.
 Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og
 ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

Snitt

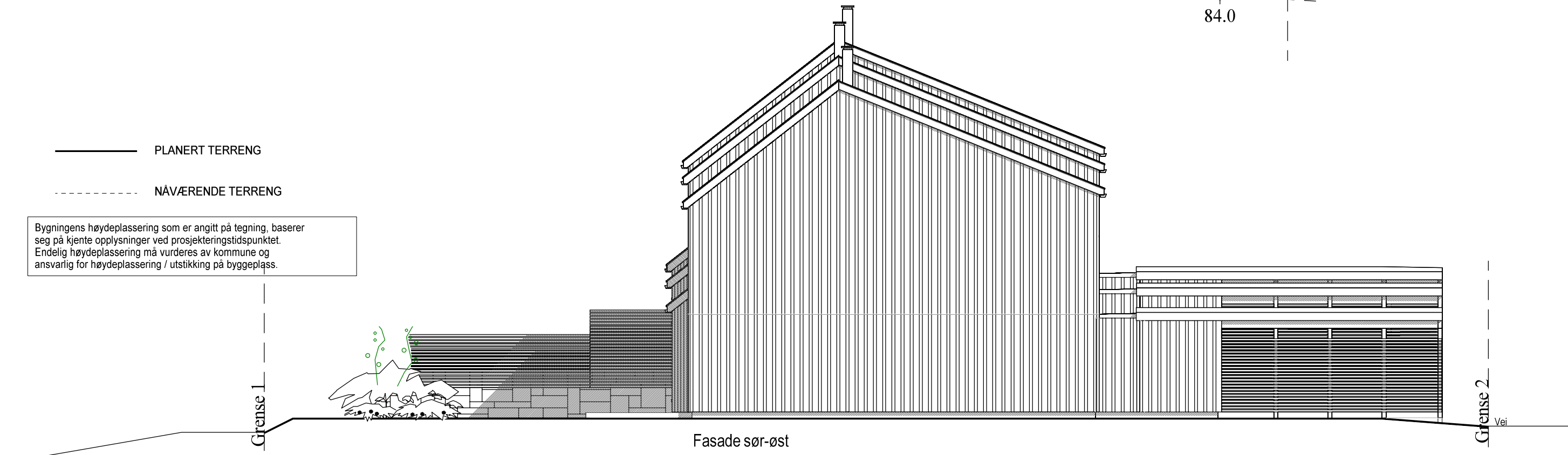
 <small>DIVA DESIGN SYSTEM</small>	Tiltakshaver: Rygehus AS		<small>ARKITEKKTTORET</small> <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Moldberget 45, 47 og 49			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 547
	Tegn: BFL	Arkitekt: Bodil Fathes Larsen		Type:
	Dato: 04.06.15	Tegn.nr: 503		B17 - rekkehus
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: kl17 /7560			
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKKTTORET IHT AS ikke medvirker i.				



———— PLANERT TERRENG

- - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.



Hus 1

Hus 2

Hus 3

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²		
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Sum BRA		Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Sum BRA		Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Sum BRA
1. etg. plan	59.6	21.6	81.2	1. etg. plan	52.1	22.7	74.8	1. etg. plan	59.6	22.3	81.9
2. etg. plan	62.0	0.0	62.0	2. etg. plan	54.1	0.0	54.1	2. etg. plan	62.0	0.0	62.0
SUM :	121.6	21.6	143.2	SUM :	106.2	22.7	128.9	SUM :	121.6	22.3	143.9

BYA= 278.9 m²

Fasader
84.0



DATA DESIGN SYSTEM

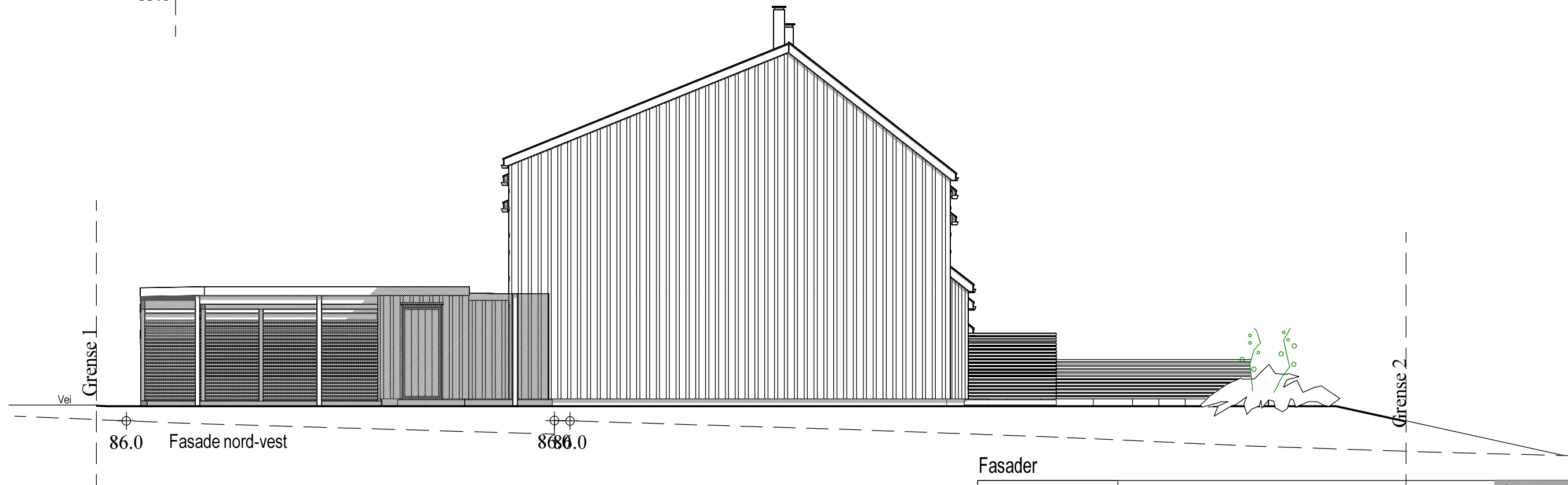
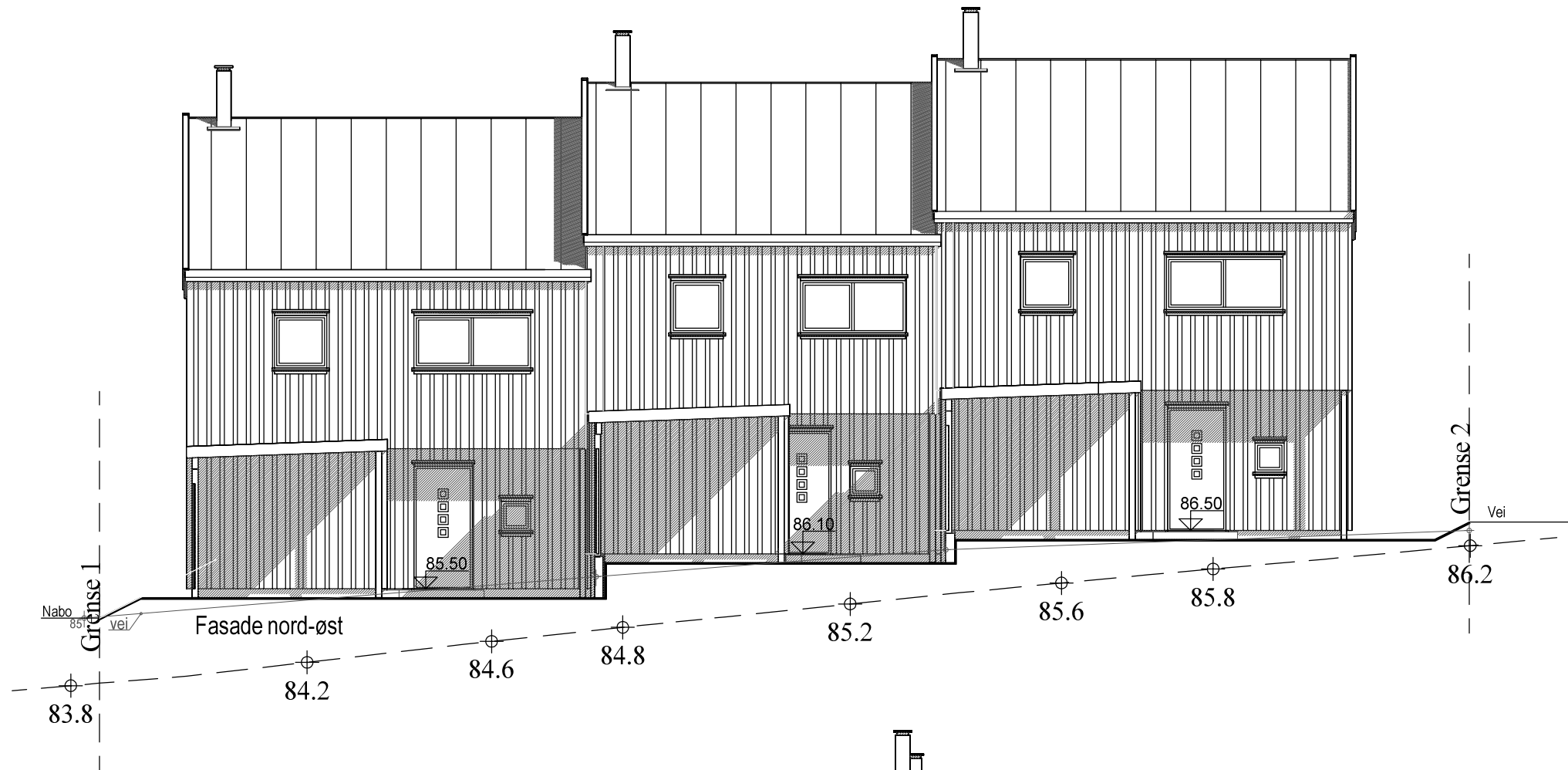
Tiltakshaver: Rygehus AS			
Byggeplass: Moldberget 45, 47 og 49			
Kommune: Sandnes	G.nr: 34	B.nr: 547	
Tegn: BFL	Arkitekt: Bodil Fatnes Larsen	Type:	
Dato: 04.06.15	Tegn.nr: 510	B17 - rekkehus	
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: kl17 /7560	www.iht.no	

ARKITEKTKONTORET

med rom for begeistring

IHT


Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



———— PLANERT TERRENG
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

Fasader

	Tiltakshaver: Rygehus AS		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for beigestning</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Moldberget 45, 47 og 49			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 547
	Tegn: BFL	Arkitekt: Bodil Fatnes Larsen		Type:
	Dato: 04.06.15	Tegn.nr: 511		
	Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: kl17 / 7560	B17 - rekkehus	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.