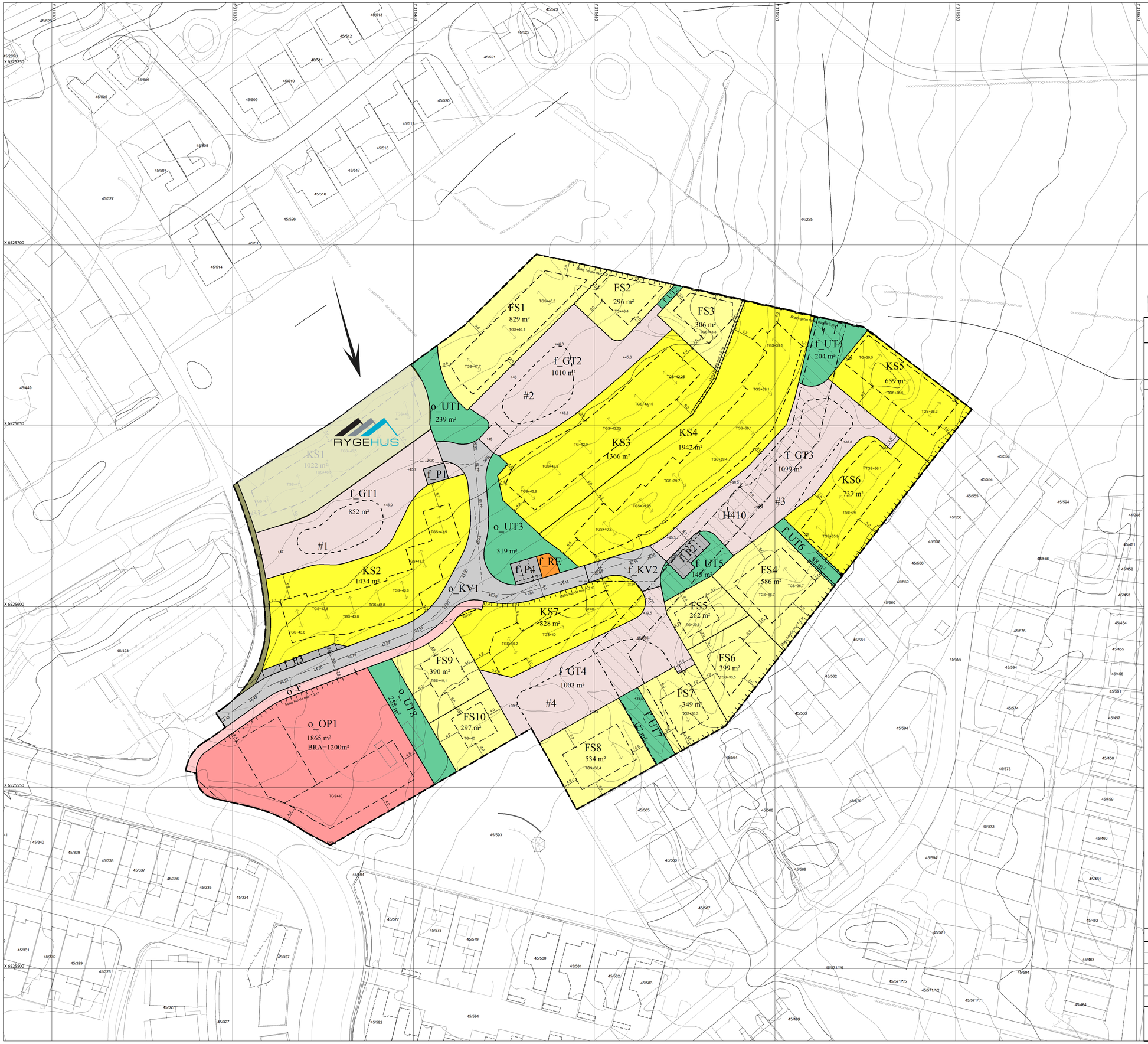

SANDNES KOMMUNE

Saksnr.: 19/14588

Plan nr.: 201715

Detaljregulering for gnr 45 bnr 285, felt B11, Sørbø

Endring til plan nr.:

Tegnforklaring:

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Tjenesteyting
- Renovasjonsanlegg
- Uteoppholdsareal

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Gatetun
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkeringsplasser med bestemmelser

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Sikringsone - Frisikt
- Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur

Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- # Bestemmelseområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Infrastrukturgrense
- Bestemmelsegrense
- Regulerthøyde

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Avkjørsel
- Regulert møneretning

Revisjoner før godkjenning: 07.03.2022 Bearbeidet før 2.gangsbeh.

Saksbehandling:

Utvalg for byutvikling, 1. gang:	26.09.2018
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	07.05.2019 - 23.06.2019
Utvalg for by- og samfunnsutvikling, 2. gang:	06.04.2022
Kommunestyrets vedtak:	**25.04.2022**

Endring av plan:

Datum = EUREF89
Kartgrunnlag FKB fra Sandnes kommune
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:500 (A1)
0 5 10 15 20 m

N

Produsent / planlegger / konstruktør: asplan viak, SANDNES TOMTESELSKAP

Innsendt plan 1.gang: 09.07.2018

Plansjefen i Sandnes

Saksbehandler i Sandnes kommune: BB

All videre databruk etter bystyrets godkjenning må skje fra autorisert datafil.