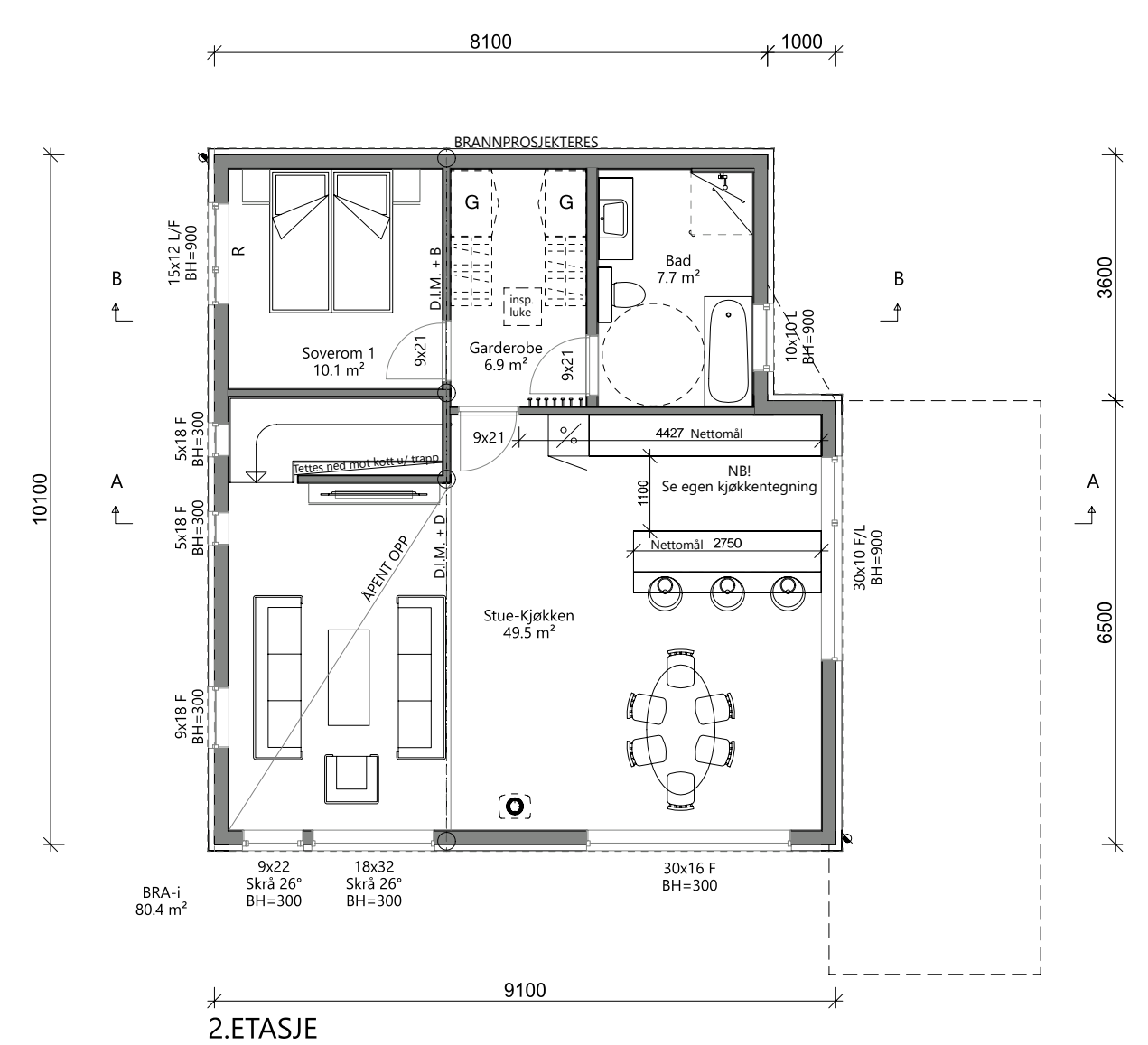
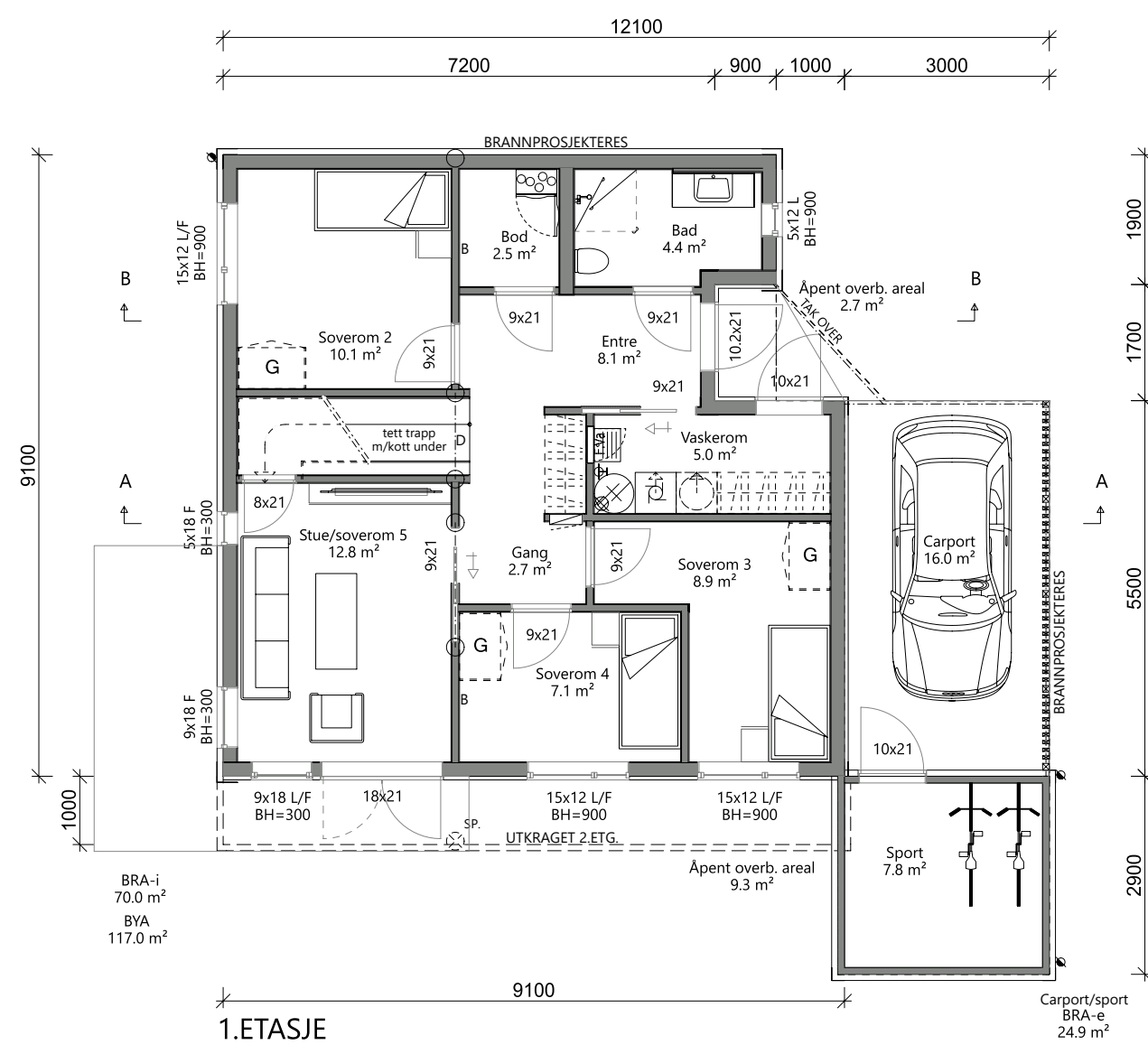


Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring. Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt. Byggfirma koordinerer dette mot gjeldende fag.



SD = Synlig drager
D = Skjult drager
D.I.M = Drager i mønet
TN = Taknedløp
B = Bærevegg
R = Rømningsvindu

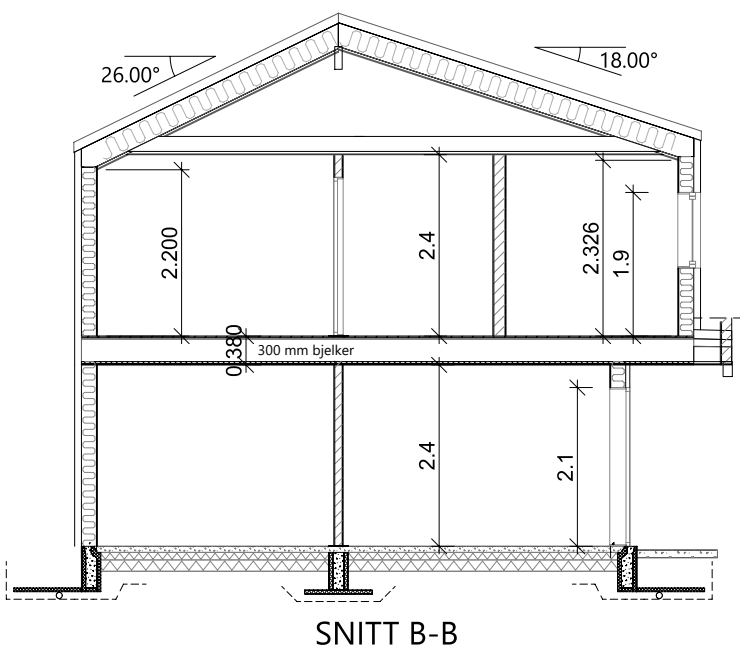
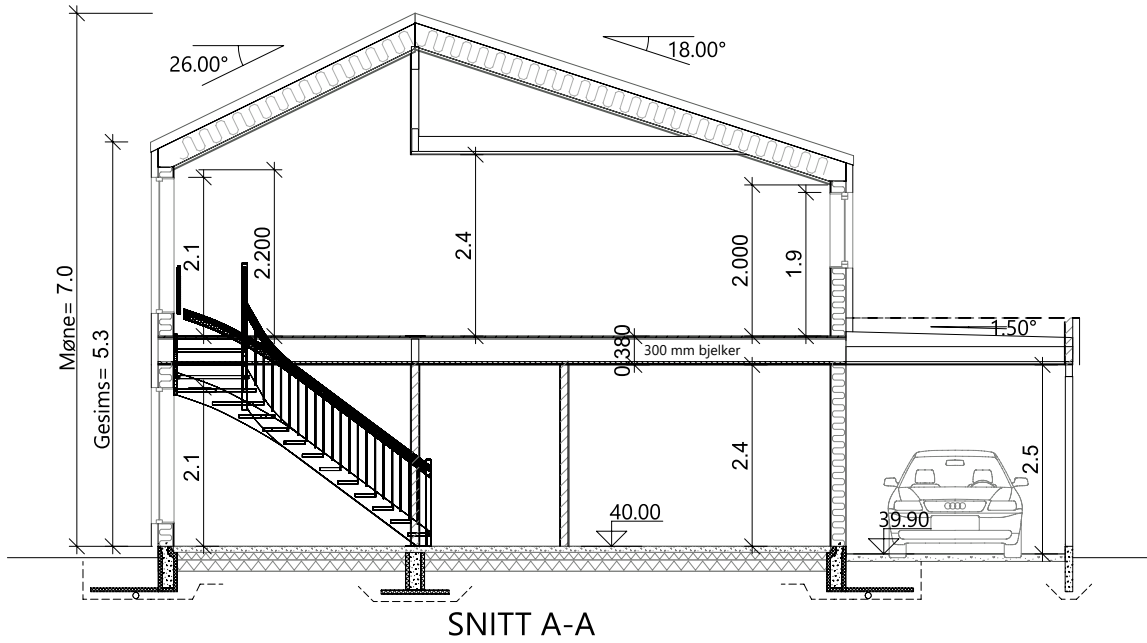
Alle romareal oppgitt i tegning er netto gulvareal.

Bygningen har bygningsdeler som ligger nærmere tomtegrensen enn 4 m. Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

Harahaugane 11

Rev.	Revisjonen gjelder:	Utført:	Kontr.	Dato:
Tiltakshaver:	Rygehus Prosjekt AS	Målestokk:	Tegn:	AG
Byggeplass:	Harahaugane 11 - FS10	1:100	Trac:	Dato:
Kommune:	Sandnes	Format:	Sak:	1. og 2.etasje
BYGGEFIRMA:	RYGEHUS	ARKITEKT:	Tegn.nr:	11ha1501
			Prosj.nr:	5289

Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring.
Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt.
Byggefirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

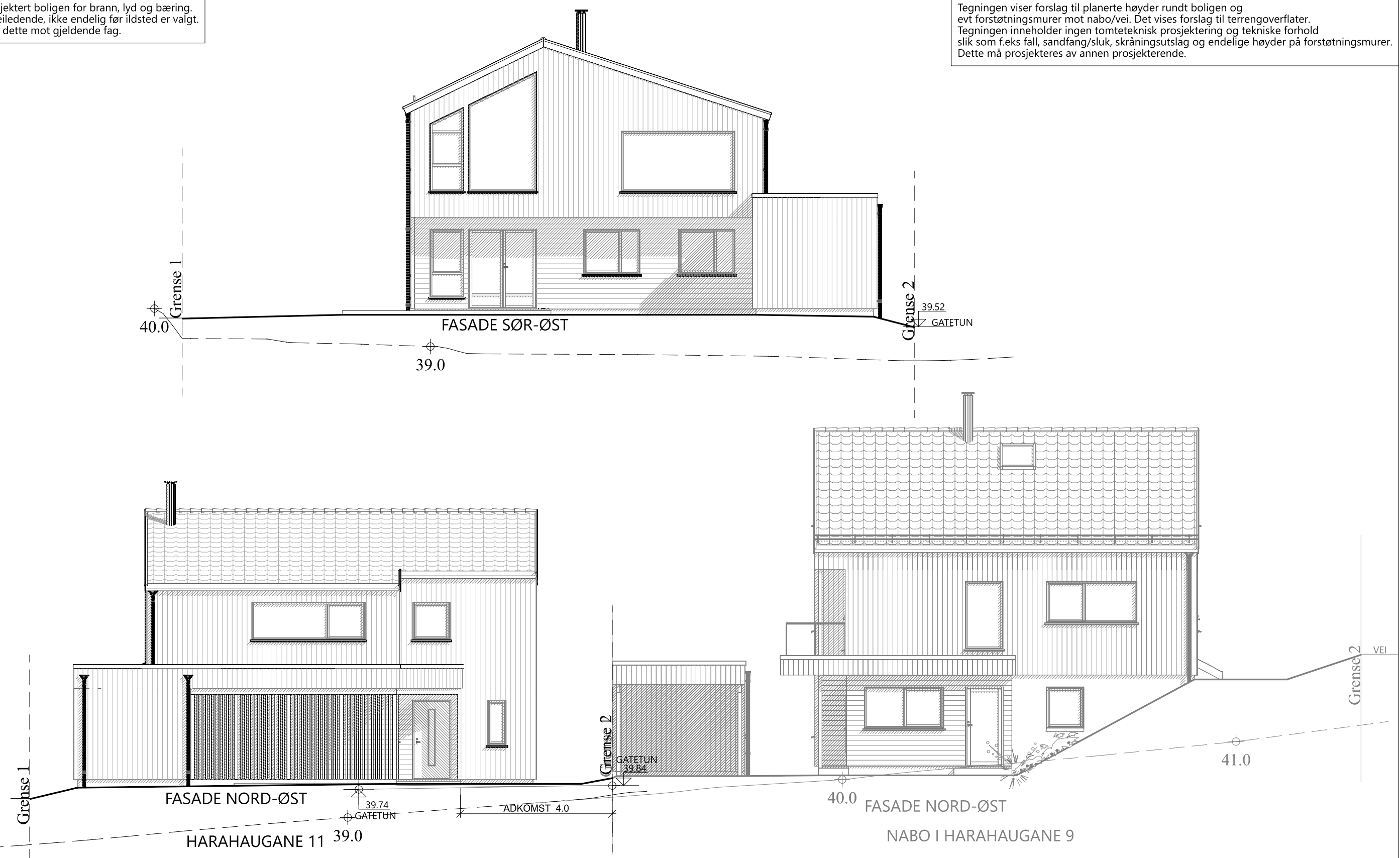


Harahaugane 11

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt AS		Målestokk: 1: 100	Tegn: AG	Dato: 21.08.25
Byggeplass: Harahaugane 11 - FS10			Trac:	Dato:
Kommune: Sandnes	Gnr/Bnr 45 /694	Format: A3	Sak: Snitt	
BYGGEFIRMA: 		ARKITEKT:  ARKITEKTON	Tegn.nr: 11ha1502	
			Prosj.nr: 5289	
©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.				

Arkitekton har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring. Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt. Byggefirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Tegningen viser forslag til planerte høyder rundt boligen og evt forstøtningsmurer mot nabo/vei. Det vises forslag til terrengoverflater. Tegningen inneholder ingen tomteteknisk prosjektering og tekniske forhold slik som f.eks fall, sandfang/sluk, skråningsutslag og endelige høyder på forstøtningsmurer. Dette må prosjekteres av annen prosjekterende.



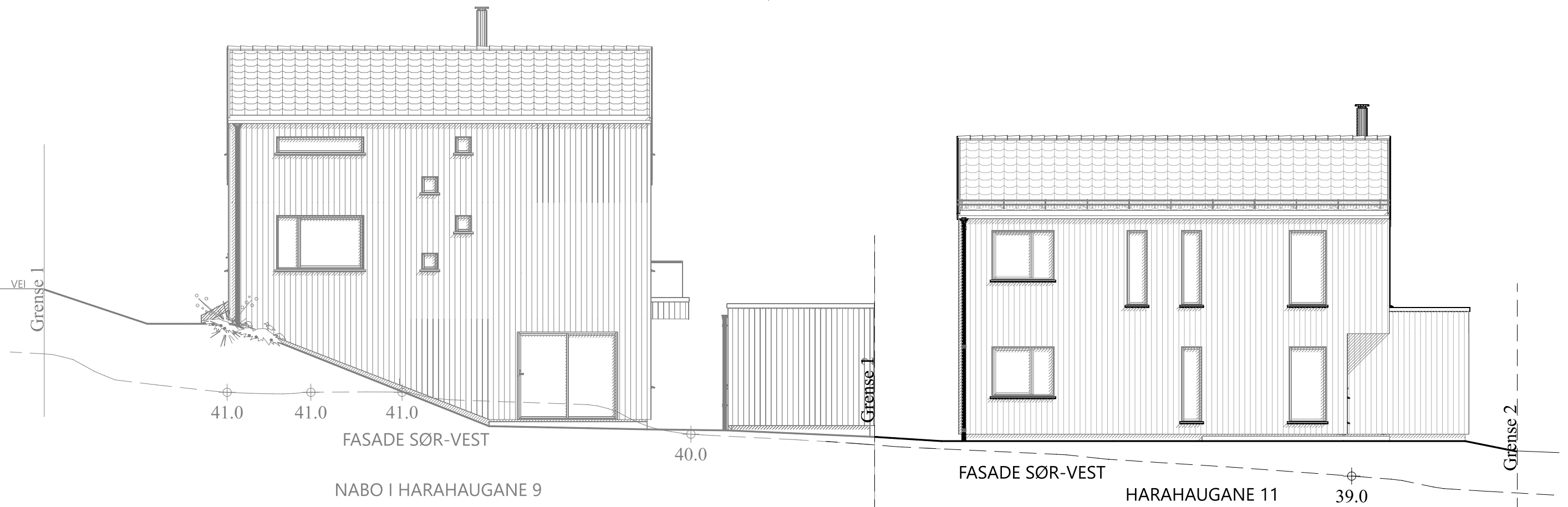
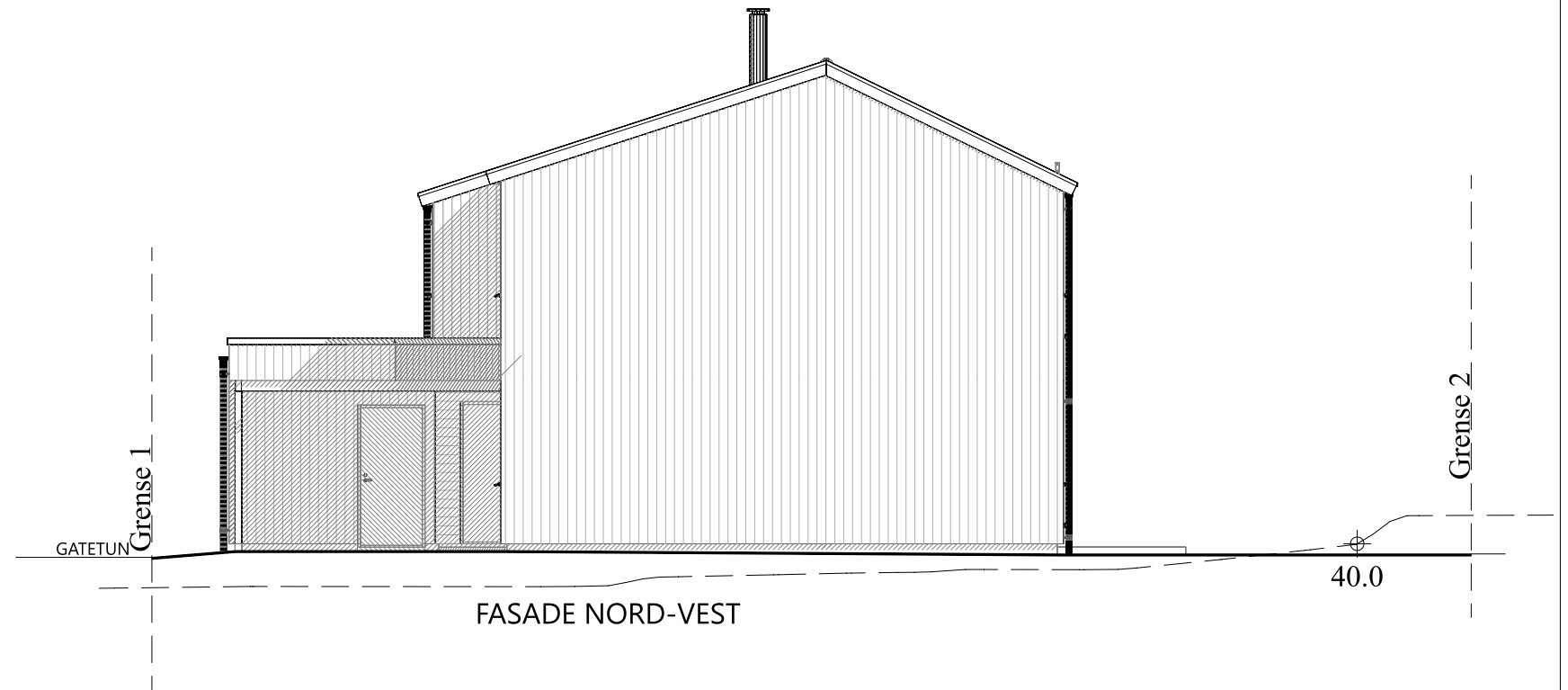
TOMT= 297m²
MAKS BYA= 40%= 118.8m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA kvm			Åpent areal
	BRA-i	Carport/bod BRA-e	Sum BRA	
1. etasje	70.0	24.9	94.9	12
2. etasje	80.4	0.0	80.4	
SUM :	150.4	24.9	175.3	
BYA :	117.0	0.0	117.0	

———— PLANERT TERRENG
- - - - - EKSISTERENDE TERRENG

Harahaugane 11

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt AS		Målestokk: 1: 100	Tegn: AG	Dato: 21.08.25
Byggeplass: Harahaugane 11 - FS10			Trac:	Dato:
Kommune: Sandnes	Gnr/Bnr 45 /694	Format: A3	Sak: Fasade 1 og 2	
BYGGEFIRMA:		ARKITEKT:	Tegn.nr: 11ha1510	
			Prosj.nr: 5289	
		©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.		



— PLANERT TERRENG
- - - EKSISTERENDE TERRENG

Harahaugane 11

Rev.		Revisjonen gjelder:		Utført:	Kontr.	Dato:
Tiltakshaver:		Rygehus Prosjekt AS		Tegn:	AG	Dato: 21.08.25
Byggeplass:		Harahaugane 11 - FS10		Trac:		Dato:
Kommune:		Sandnes		Sak: Fasade 3 og 4		
BYGGEFIRMA:		ARKITEKT:		Tegn.nr: 11ha1511		
				Prosj.nr: 5289		



©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.

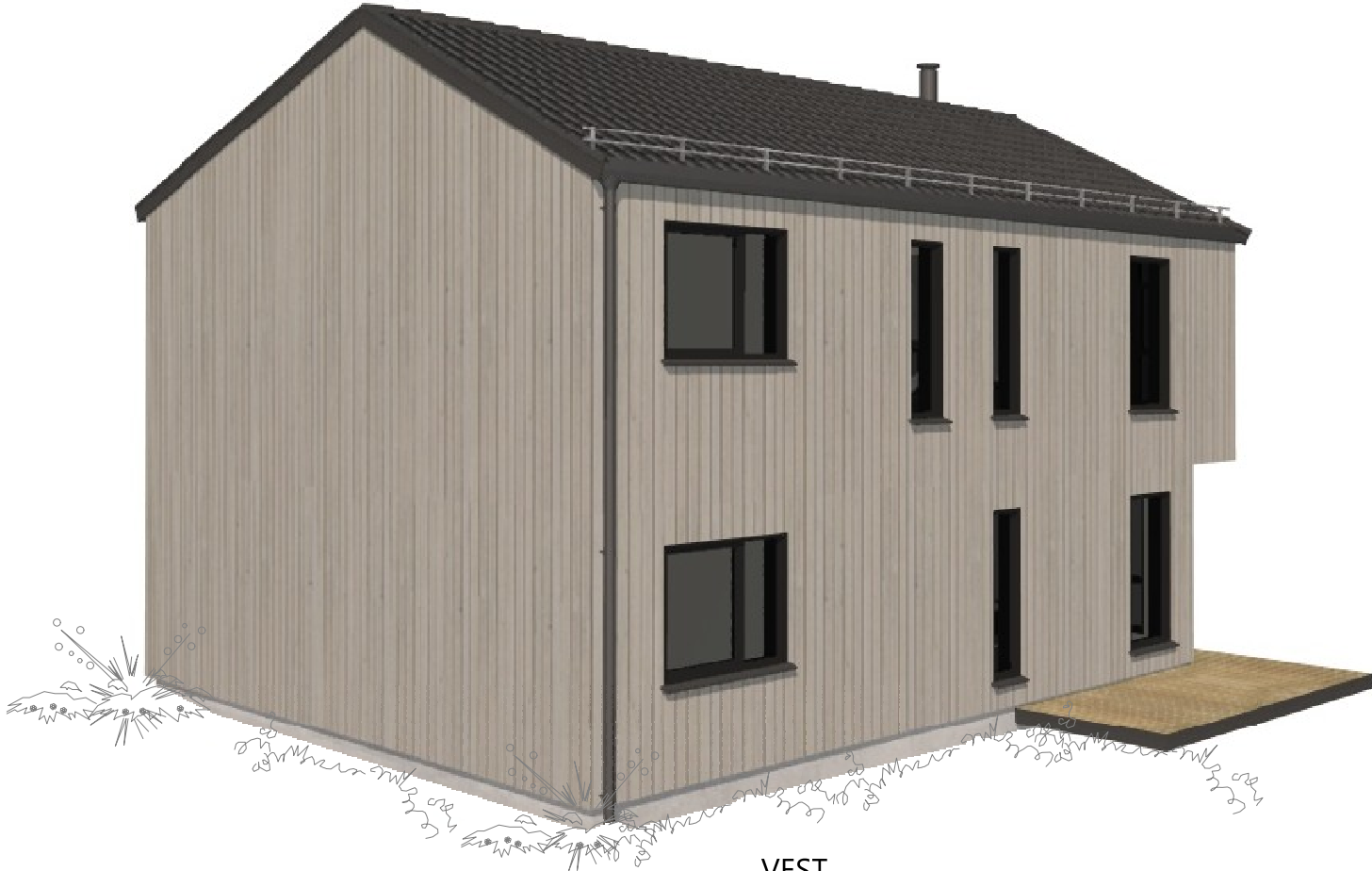


Harahaugane 11

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt AS		Målestokk: 1:	Tegn: AG	Dato: 21.08.25
Byggeplass: Harahaugane 11 - FS10			Trac:	Dato:
Kommune: Sandnes	Gnr/Bnr 45 /694	Format: A3	Sak: Perspektiv sør og øst	
BYGGEFIRMA:	ARKITEKT:		Tegn.nr: 11ha1512	
				Prosj.nr: 5289
©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett				



NORD



VEST

Harahaugane 11

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt AS		Målestokk: 1:	Tegn: AG	Dato: 21.08.25
Byggeplass: Harahaugane 11 - FS10		Format: A3	Trac:	Dato:
Kommune: Sandnes	Gnr/Bnr 45 /694		Sak: Perspektiv nord og vest	
BYGGEFIRMA:		ARKITEKT:  ARKITEKTON	Tegn.nr: 11ha1513	
			Proj.nr: 5289	
			©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.	