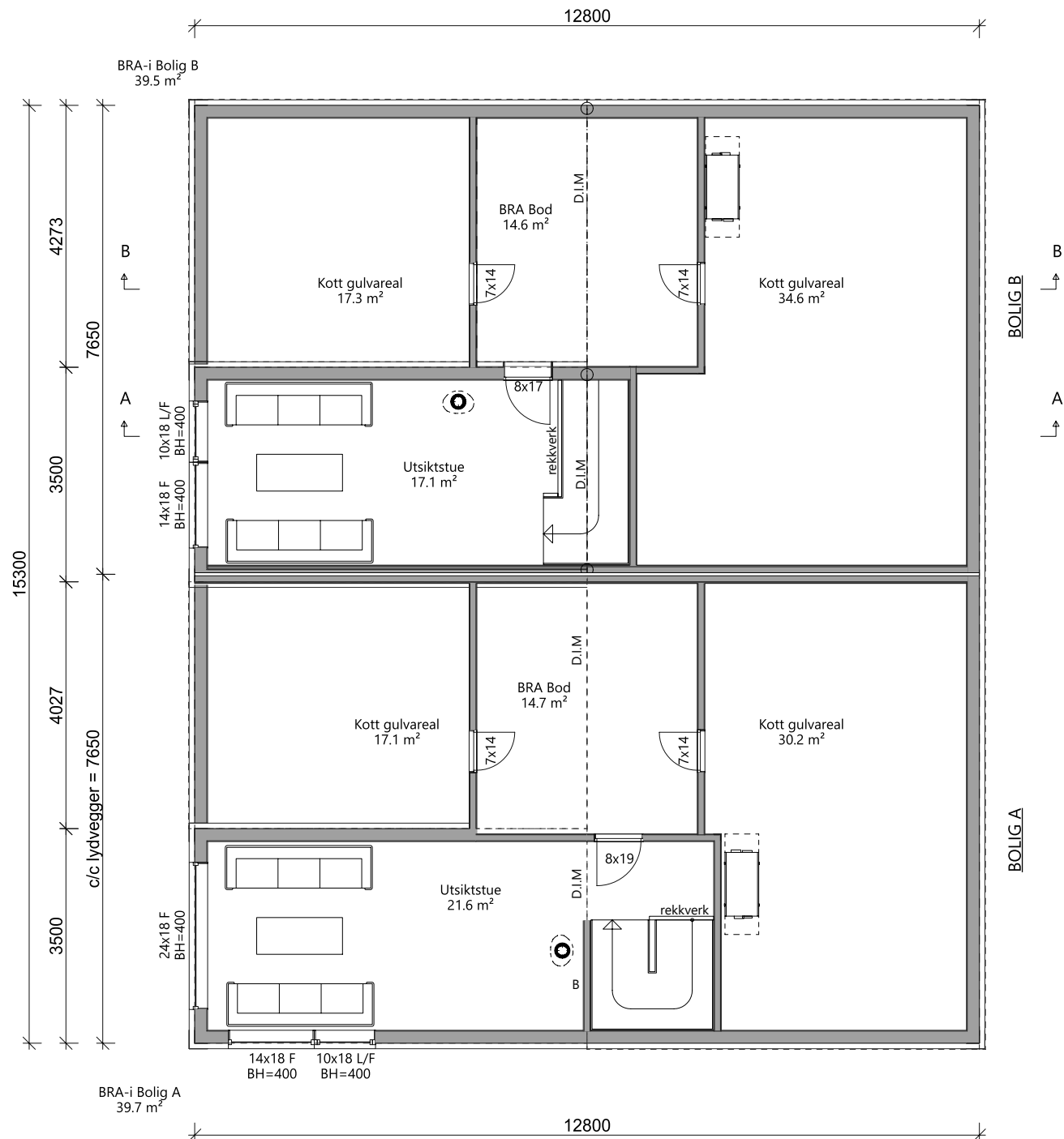




Plan 3.Etasje (utsiktstue)

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
D.I.M = Drager i mønet
TN = Taknedløp
B = Bærevegg
R = Rømningsvindu

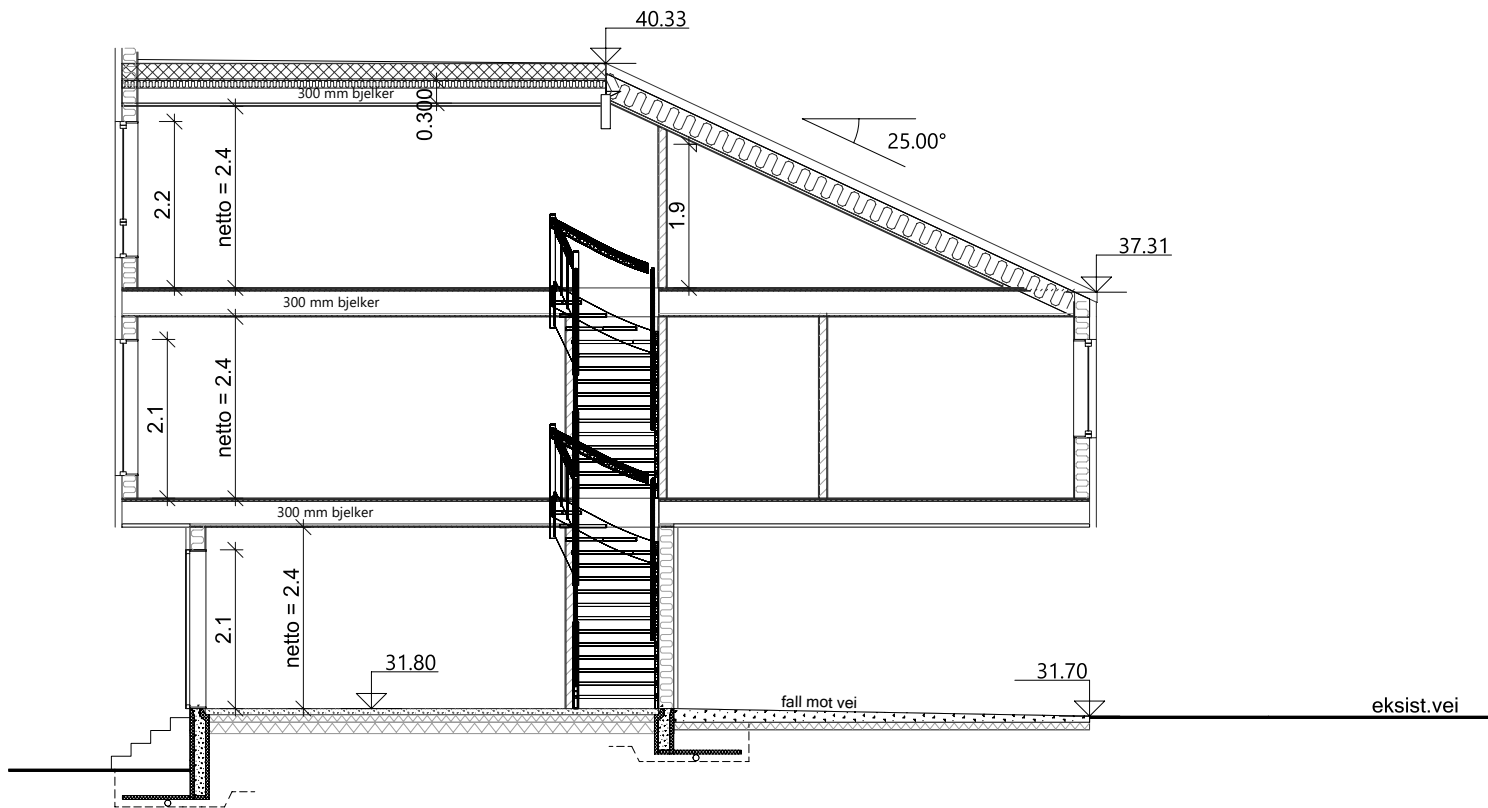
Alle romareal oppgitt i tegning er netto gulvareal.

Tegning viser ikke eventuelle utføringer av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

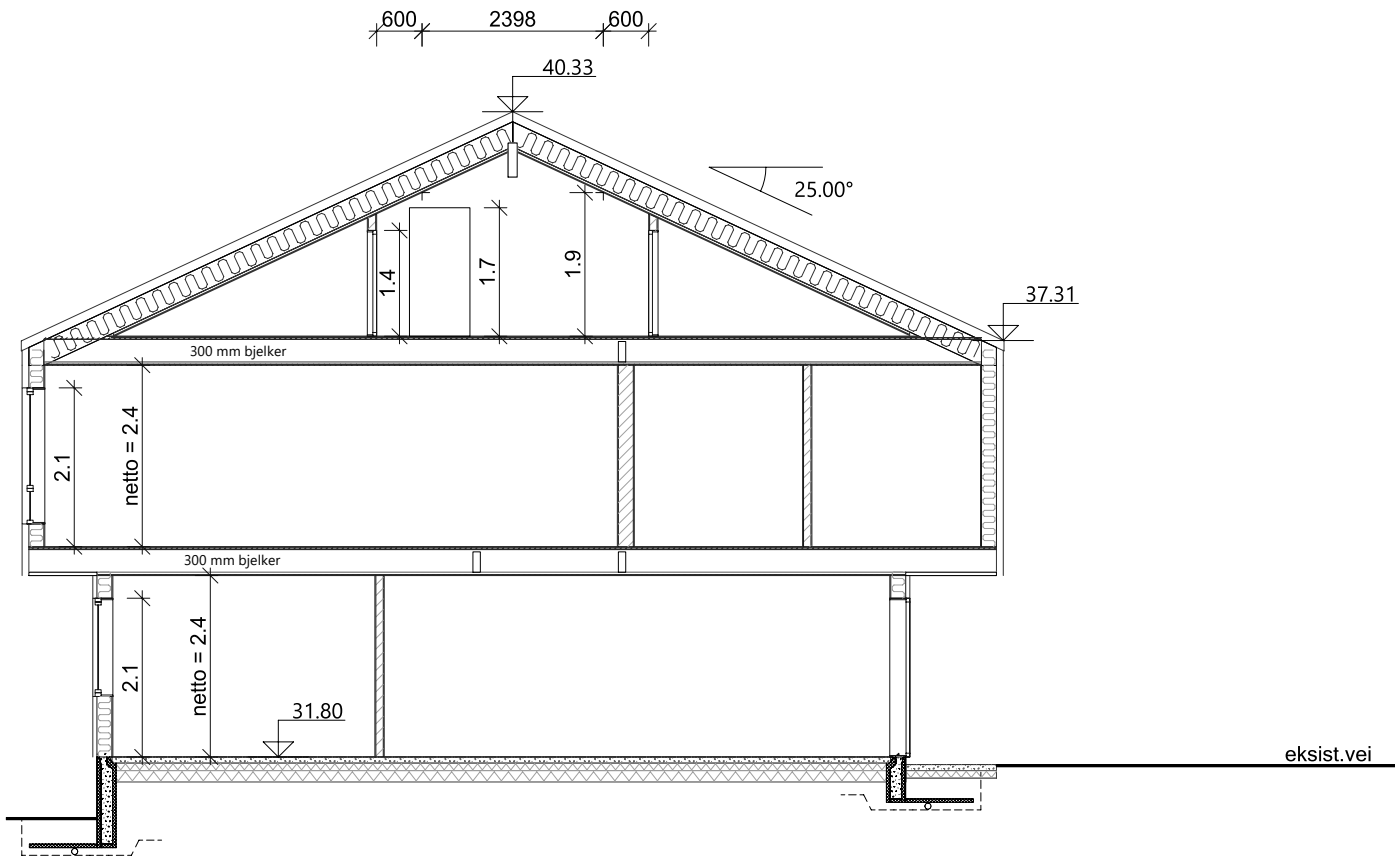
Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring. Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt. Taknedløp er kun veiledende. Byggefirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter og må da brannprosjekteres.

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt		Målestokk: 1:100		Tegn: REM	Dato: 25.06.2026
Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne		Format: A3		Trac:	Dato:
Kommune: Time		Gnr/Bnr 1 /918		Sak: Plan 3.Etasje	
BYGGEFIRMA: 		ARKITEKT: 		Tegn.nr: ting1502	
				Prosj.nr: 5334	



Snitt A-A



Snitt B-B

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

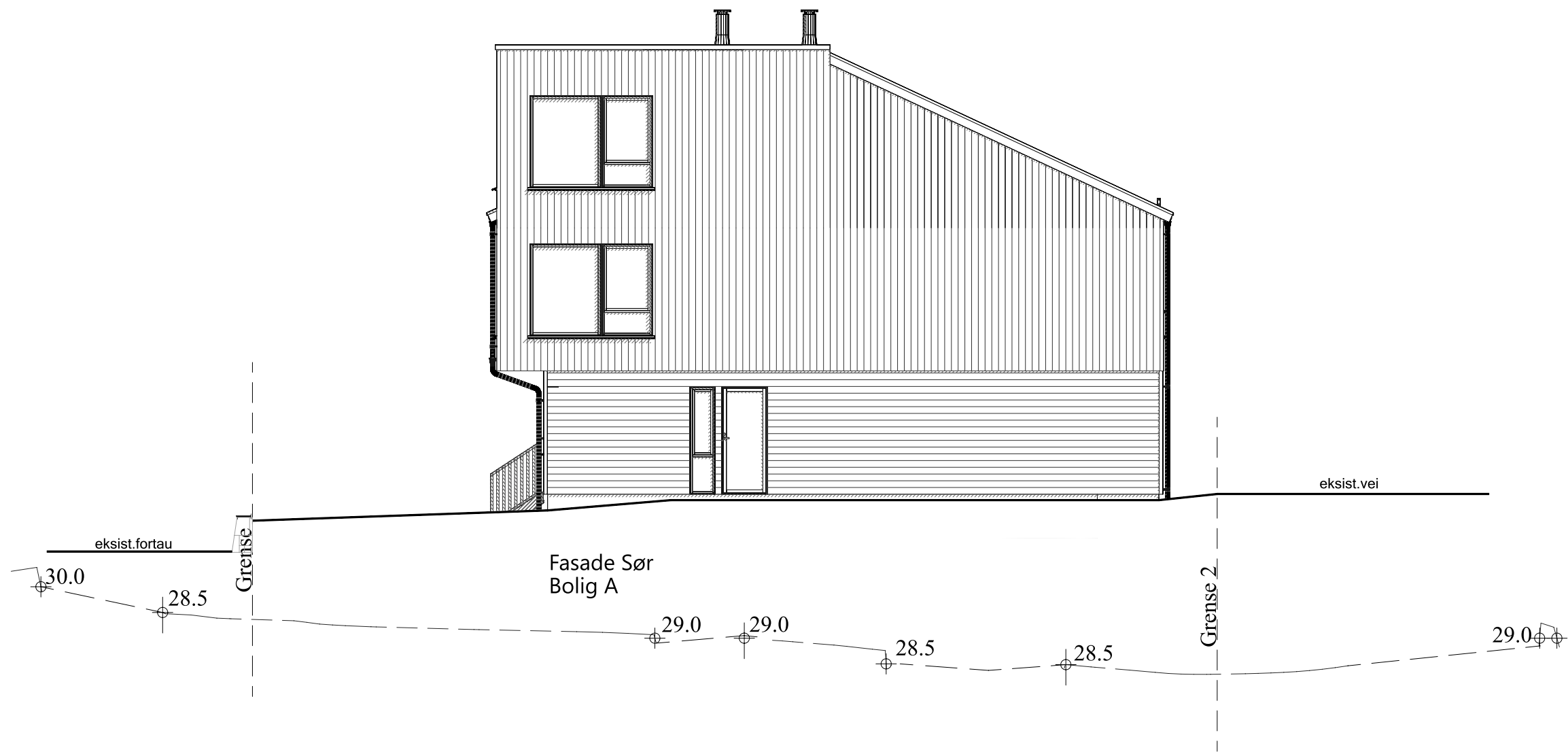
Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring. Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt. Taknedløp er kun veiledende. Byggefirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter og må da brannprosjekteres.

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt		Målestokk: 1:100		Tegn: REM	Dato: 25.06.2026
Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne		Format: A3		Trac:	Dato:
Kommune: Time		Gnr/Bnr 1/918		Sak: Snitt A og B	
BYGGEFIRMA: 		ARKITEKT: 		Tegn.nr: ting1503	
				Prosj.nr: 5334	

Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring. Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt. Taknedløp er kun veiledende. Byggfirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter og må da brannprosjekteres.



MAKS BRA FOR BKS3-b INKL.CARPORT ER 415 m²

BOLIG A

Arealberegninger i hht. NS 3940	BRA			Åpent areal
	BRA-i	BRA-e garasje/sport	Sum BRA	
1. etasje	58.7	19.0	77.7	11.8
2. etasje	90.2	0.0	90.2	0.0
3. etasje	39.7	0.0	39.7	
SUM :	188.6	19.0	207.6	

BOLIG B

Arealberegninger i hht. NS 3940	BRA			Åpent areal
	BRA-i	BRA-e garasje/sport	Sum BRA	
1. etasje	58.7	19.0	77.7	11.8
2. etasje	90.2	0.0	90.2	0.0
3. etasje	39.5	0.0	39.5	
SUM :	188.4	19.0	207.4	

Arealberegninger i hht. NS 3940	BYA	
	BYA	Sum BYA
SUM :	0.0	0.0
BYA : TOTALT	200.9	200.9

———— PLANERT TERRENG

- - - - - EKSISTERENDE TERRENG

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt

Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne

Kommune: Time

BYGGEFIRMA: 

A flyttet sykler

Rev. Revisjonen gjelder:

Gnr/Bnr 1 /918

ARKITEKT: 

©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.

REM 03.08.2026

Utført: Kontr. Dato:

Tegn: REM

Trac: Dato:

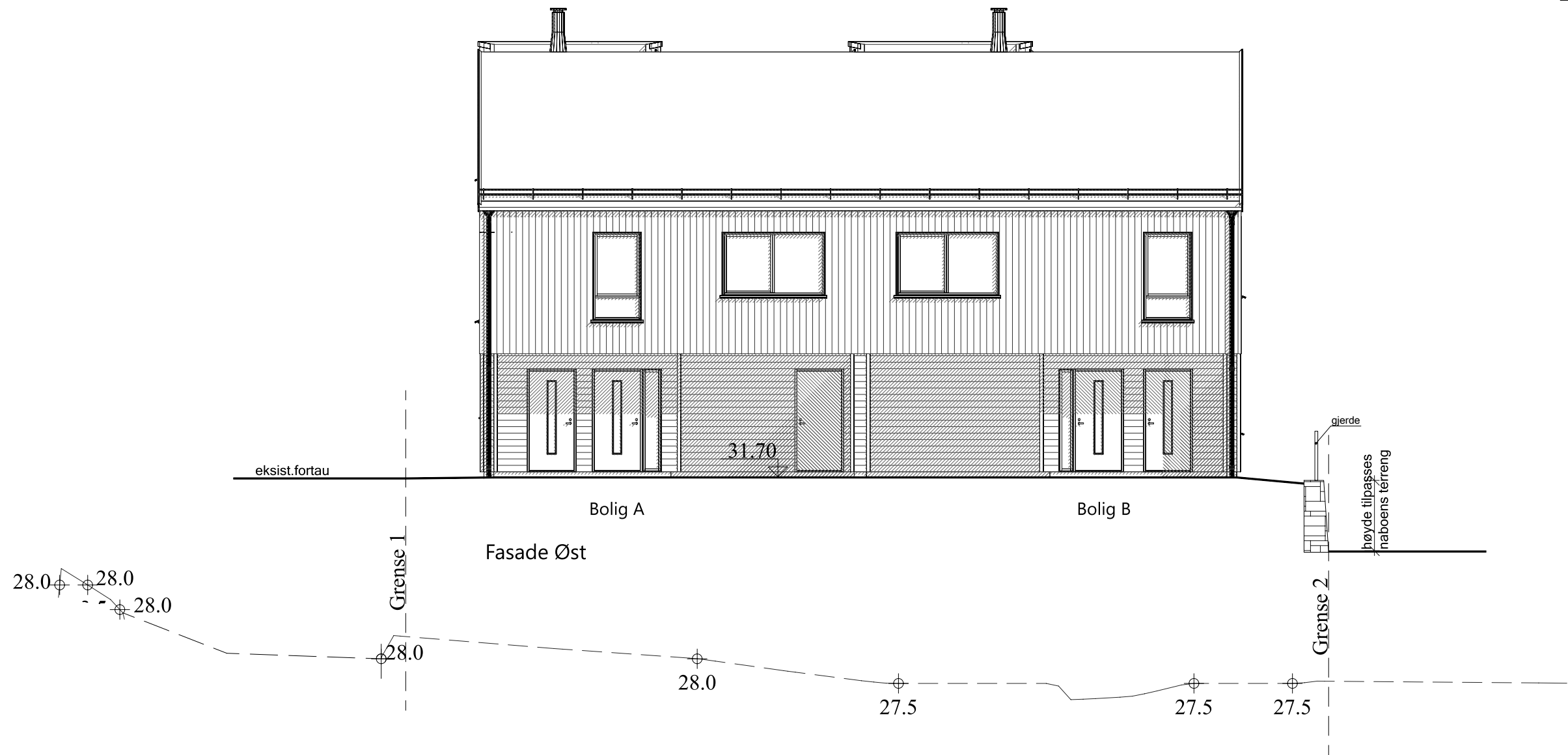
Sak: Fasade Sør

Tegn.nr: ting1510

Prosj.nr: 5334

Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring.
Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt.
Taknedløp er kun veiledende.
Byggfirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter
og må da brannprosjekteres.



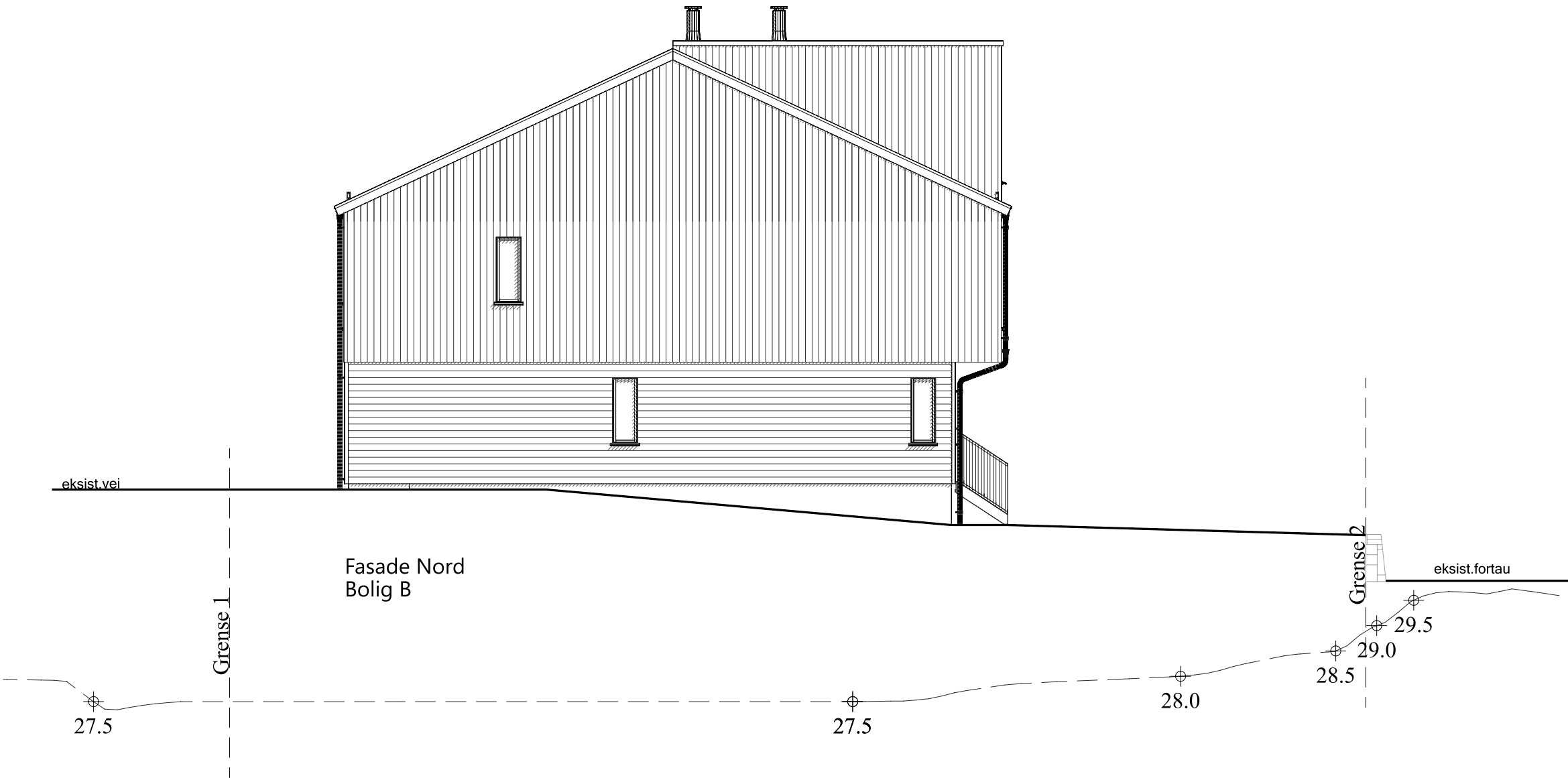
A flyttet sykler
Rev. Revisjonen gjelder: REM
Utført: Kontr. Dato: 03.08.2026

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt		Målestokk: 1: 100	Tegn: REM	Dato: 25.06.2026
Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne			Trac:	Dato:
Kommune: Time	Gnr/Bnr 1 /918	Format: A3	Sak: Fasade Øst	
BYGGEFIRMA: 		ARKITEKT: 		Tegn.nr: ting1511
		©Tegningen er beskyttet iht. lov om opphavsrett.		Prosj.nr: 5334

PLANERT TERRENG
EKSISTERENDE TERRENG

Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring.
Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt.
Taknedløp er kun veiledende.
Byggfirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter
og må da brannprosjekteres.

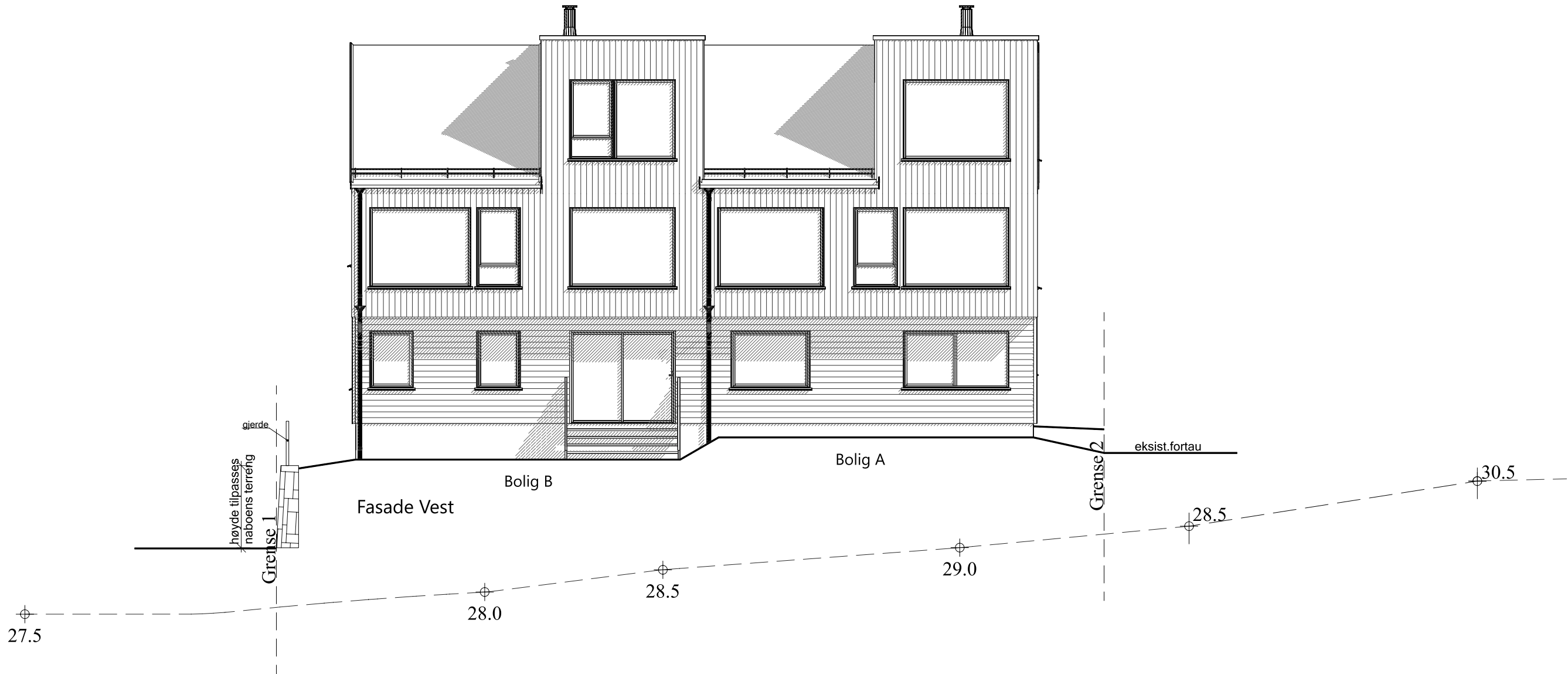


PLANERT TERRENG
EKSISTERENDE TERRENG

Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt		Målestokk: 1: 100		Tegn: REM	Dato: 25.06.2026
Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne		Format: A3		Trac:	Dato:
Kommune: Time		Gnr/Bnr 1 /918		Sak: Fasade Nord	
BYGGEFIRMA: 		ARKITEKT: 		Tegn.nr: ting1512	
				Prosj.nr: 5334	

Arkitekten har ikke prosjektert boligen for brann, lyd og bæring.
Pipeplassering er kun veiledende, ikke endelig før ildsted er valgt.
Taknedløp er kun veiledende.
Byggfirma koordinerer dette mot gjeldende fag.

Bygningen inneholder flere boenheter
og må da brannprosjekteres.



PLANERT TERRENG
EKSISTERENDE TERRENG

A		flyttet sykler	Rev.	Revisjonen gjelder:	REM	03.08.2026
Tiltakshaver:		Rygehus Prosjekt		Målestokk:	Tegn:	Dato:
Byggeplass:		Torvald Brynes veg 2, Bryne		1: 100	REM	25.06.2026
Kommune:		Time		Format:	Trac:	Dato:
BYGGEFIRMA:		Gnr/Bnr 1 /918		A3	Sak:	Fasade Vest
ARKITEKT:		RYGEHUS		ARKITEKTON	Tegn.nr:	ting1513
					Prosj.nr:	5334



A			flyttet sykler		REM		03.08.2026	
Rev.		Revisjonen gjelder:		Utført:		Kontr.		Dato:
Tiltakshaver: Rygehus Prosjekt				Målestokk: 1:		Tegn: REM		Dato: 25.06.2026
Byggeplass: Torvald Brynes veg 2, Bryne				Format: A3		Trac:		Dato:
Kommune: Time		Gnr/Bnr 1 /918		Sak: Perspektiv				
BYGGEFIRMA: 				ARKITEKT: 		Tegn.nr: ting1514		
						Prosj.nr: 5334		